



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯРСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ЯР ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЯЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 4 » июня 2024 года

№ 500

пос. Яр

Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением Правительства Удмуртской Республики от 18 ноября 2022 года № 629 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Удмуртская Республика и не является Российская Федерация», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики».
2. Определить уполномоченным структурным подразделением по работе в направлении заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» отдел экономики Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики».
3. Отделу организационно-информатизационной работы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» по экономике.

И. о. Главы муниципального образования
«Муниципальный округ Ярский район
Удмуртской Республики»

А.В. Поздеева

ПОЛОЖЕНИЕ
об условиях и порядке заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования
«Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»

I. Общие положения

1. Настоящее Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в муниципальном образовании «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» (далее – Положение) разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Закон № 69-ФЗ) и устанавливает последовательность действий структурных подразделений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»

при рассмотрении предложений:

- о заключении соглашений о защите и поощрении капиталовложений, одной из сторон которых выступает муниципальное образование «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» (далее – Соглашения), а также об условиях, при которых принимаются решения о заключении Соглашений;

- о заключении дополнительных соглашений к Соглашениям (в том числе о присоединении к заключенным Соглашениям);

при осуществлении мониторинга исполнения Соглашений;

при расторжении Соглашений в случаях возникновения спора между сторонами;

при одностороннем отказе от Соглашений.

2. Понятия и термины, применяемые в настоящем Положении, используются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений.

3. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Законом № 69-ФЗ.

4. Уполномоченным органом местного самоуправления, осуществляющим от имени муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» заключение Соглашений, является Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» (далее – Администрация).

5. Соглашения заключаются не позднее 1 января 2030 года.

II. Предмет и условия Соглашения

6. Администрация может являться стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является Удмуртская Республика, на территории которой реализуется соответствующий инвестиционный проект.

7. Организацией, реализующей проект, с которой заключается Соглашение, является российское юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект, в том числе проектная

компания (за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также государственных и муниципальных унитарных предприятий), реализующая проект (далее – заявитель).

8. Администрация отказывается от Соглашения в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон Соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения Соглашения в случаях:

если в отношении заявителя открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

если заявитель находится в процессе ликвидации или в его отношении принято решение о предстоящем исключении юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц;

если по истечении трех лет с даты вступления в силу Соглашения в отношении организации, реализующей проект, не вынесено решение налогового органа о проведении налогового мониторинга;

если до истечения срока применения стабилизационной оговорки организацией, реализующей проект, направлено в налоговый орган заявление об отказе в проведении налогового мониторинга или вынесено решение налогового органа о досрочном прекращении налогового мониторинга.

9. Соглашение заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что такое Соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

игорный бизнес;

производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации);

добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);

оптовая и розничная торговля;

деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) (кроме аэровокзалов (терминалов), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории)).

10. Администрация, являющаяся стороной Соглашения, обязуется обеспечить организации, реализующей проект, неприменение в ее отношении нормативных правовых актов, ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной хозяйственной деятельности:

увеличивающих сроки осуществления процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

увеличивающих количество процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

увеличивающих размер взимаемых с организации, реализующей проект, платежей, уплачиваемых в целях реализации инвестиционного проекта;

устанавливающих дополнительные требования к условиям реализации инвестиционного проекта, в том числе требования о предоставлении дополнительных документов;

устанавливающих дополнительные запреты, препятствующие реализации инвестиционного проекта.

11. По Соглашению организация, реализующая проект, имеет право требовать от Администрации неприменения нормативных правовых актов, указанных в пункте 10 настоящего Положения, при реализации инвестиционного проекта.

12. Администрация, заключившая Соглашение, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

III. Порядок заключения Соглашения (дополнительного соглашения, присоединения к Соглашению)

13. Заявление о заключении Соглашения по форме согласно приложению к настоящему Положению (далее – заявление) направляется заявителем в Администрацию с приложением документов, предусмотренных частью 7 статьи 7 Закона № 69-ФЗ (далее – пакет документов).

14. Заявитель несет ответственность за полноту представленного им для заключения Соглашения пакета документов и достоверность содержащихся в нем сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15. Заявление и пакет документов передаются в отдел экономики Администрации для обеспечения их рассмотрения и подготовки сводного заключения об экономической эффективности предложения о заключении Соглашения.

16. Отдел экономики Администрации не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления к нему документов, указанных в пункте 13 настоящего Положения, направляет их копии:

в структурное подразделение Администрации, осуществляющее функции и полномочия в сфере деятельности, к которой относится предложенный инвестиционный проект, для подготовки заключения о необходимости реализации инвестиционного проекта, предложенного заявителем;

в Управление финансов Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» для подготовки заключения в части вопросов, касающихся планирования и исполнения бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», в том числе возможности (невозможности) возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога, а также оценки возможности (невозможности) согласования стабилизационной оговорки в пределах компетенции;

в отдел по управлению имуществом Администрации для подготовки заключения в части вопросов, связанных с возможностью (невозможностью) использования объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», а также оценки возможности (невозможности) согласования стабилизационной оговорки в пределах компетенции;

в отдел архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Администрации в части вопросов, связанных с градостроительной деятельностью в части соответствия (несоответствия) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» и (или) государственная собственность на которые не разграничена, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, документам территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории муниципального образования

«Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», а также оценки возможности (невозможности) согласования стабилизационной оговорки в пределах компетенции.

в правовое управление Администрации для проведения правовой экспертизы предложения о заключении Соглашения, подготовки заключения о нормативных правовых актах, в отношении которых поступило предложение о стабилизации (при наличии), и подготовки юридического заключения о возможных условиях проекта Соглашения, а также о наличии оснований для отказа в его заключении.

17. Структурные подразделения Администрации, указанные в пункте 16 настоящего Положения, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения документов выносят заключения по вопросам, относящимся к их компетенции, и направляют их в отдел экономики Администрации.

18. Отдел экономики Администрации в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления заявления:

проверяет соответствие заявителя, а также представленных им материалов требованиям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений;

готовит, с учетом предложения о стабилизации, расчет выпадающих доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» (при их наличии);

обеспечивает подготовку сводного заключения об экономической эффективности предложения о заключении Соглашения с учетом заключений структурных подразделений Администрации;

19. Сводное заключение должно содержать:

указание на экономическую эффективность (неэффективность) реализации нового инвестиционного проекта на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»;

указание на соблюдение (несоблюдение) условий, указанных в пунктах 6-9 настоящего Положения;

указание на возможность (невозможность) возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога;

указание на оценку влияния реализации нового инвестиционного проекта на соответствующую отрасль экономики муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» (если применимо);

указание на соответствие (несоответствие) целей и задач нового инвестиционного проекта целям и задачам муниципальных программ муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»;

указание на возможность (невозможность) использования объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»;

указание на соответствие (несоответствие) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» и (или) государственная собственность на которые не разграничена, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, документам территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»;

информацию о наличии (отсутствии) оснований для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения, предусмотренных пунктом 20 настоящего Положения.

20. Администрация отказывает заявителю в заключении с ним Соглашения, если по результатам проверки документов будет установлено одно из следующих обстоятельств:

- несоблюдение условий, указанных в пунктах 6-9 настоящего Положения;
- заявление и прилагаемые к нему документы, в том числе проект Соглашения, не соответствуют требованиям, предусмотренным пунктом 13 настоящего Положения;
- инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом (не соответствует условиям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Закона № 69-ФЗ);
- заявителем представлена недостоверная информация о себе (информация, не соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц);

- Управлением финансов Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» по результатам рассмотрения пакета документов вынесено отрицательное заключение, содержащее вывод о несоответствии инвестиционного проекта критериям эффективного использования средств бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», в том числе о невозможности возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в целях применения мер государственной (муниципальной) поддержки.

21. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения, отдел экономики разрабатывает проект постановления Администрации о предоставлении согласия на заключение Соглашения и осуществляет его согласование.

Постановление Администрации о предоставлении согласия на заключение Соглашения должно содержать следующие сведения:

- решение о заключении Соглашения с указанием его участников;
- перечень нормативных правовых актов муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», в отношении которых применяется стабилизационная оговорка;
- решение принять обязательства по возмещению затрат в пределах земельного налога (если принятие решения о возмещении затрат признано экономически эффективным на основании сводного заключения отдела экономики);
- поручения структурным подразделениям Администрации об исполнении данного постановления.

22. При наличии оснований для отказа в заключении Соглашения, отдел экономики разрабатывает проект постановления Администрации о невозможности предоставления согласия на заключение Соглашения и осуществляет его согласование.

Постановление о невозможности предоставления согласия на заключение Соглашения должно содержать следующие сведения:

- решение об отказе в заключении Соглашения;
- основание (основания) для отказа в заключении Соглашения из числа предусмотренных Законом № 69-ФЗ или иными нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с данным законом.

23. На основании постановления Администрации о предоставлении согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) отдел экономики совместно с правовым управлением Администрации обеспечивает подготовку документов, необходимых для подписания Соглашения, а также согласование перечня нормативных правовых актов, в отношении которых применяется стабилизационная оговорка (при необходимости).

24. Соглашение заключается с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения» в порядке, предусмотренном статьей 7 Закона № 69-ФЗ.

25. Для подписания Соглашения используется электронная подпись.

26. Общий срок рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов не может превышать 30 календарных дней с даты их поступления в Администрацию.

IV. Мониторинг исполнения условий Соглашения

27. Организация, реализующая проект, обязана не позднее 01 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением, представить в Администрацию информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта.

28. Представленная информация передается в отдел экономики для осуществления мониторинга исполнения условий Соглашения, предусматривающего:

проверку исполнения условий Соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, а также отдельных этапов его реализации;

проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения Соглашения;

подготовку отчета о результатах мониторинга в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений и его направление уполномоченному региональному органу исполнительной власти.

29. При необходимости отдел экономики запрашивает сведения, необходимые для осуществления мониторинга, в структурных подразделениях Администрации.

30. Отдел экономики, не позднее 01 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением, формирует отчеты о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта и направляет их в уполномоченный региональный орган в соответствии с действующим законодательством.

V. Расторжение Соглашения

31. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для принятия решения о расторжении Соглашения, выявленных в результате мониторинга, и (или) информация о наличии таких обстоятельств, поступившая в Администрацию, направляется в отдел экономики.

32. Отдел экономики в течение 1 (одного) рабочего дня после поступления указанной в части первой настоящего пункта информации уведомляет структурные подразделения Администрации, перечисленные в пункте 16 настоящего Положения, о наличии оснований для расторжения Соглашения, а также запрашивает:

- заключение о наличии оснований для принятия решения о расторжении Соглашения – в правовом управлении Администрации;

- заключения о целесообразности дальнейшего оказания мер поддержки организации, реализующей инвестиционный проект, в соответствии с Соглашением, или принятия решения о расторжении Соглашения – в иных, указанных в пункте 16 настоящего Положения, структурных подразделениях Администрации.

Структурные подразделения Администрации осуществляют подготовку заключений с учетом их компетенции, и направляют их в отдел экономики в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления к ним запросов, указанных в настоящем пункте.

33. Отдел экономики в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня выявления оснований для принятия решения о расторжении Соглашения готовит заключение об экономической эффективности мер поддержки, оказанных организации, реализующей инвестиционный проект, с даты заключения Соглашения до даты выявления оснований для принятия решения о

расторжении Соглашения, а также о наличии предпосылок для устранения обстоятельств, являющихся основанием для расторжения Соглашения.

В случае отсутствия предпосылок для устранения обстоятельств, являющихся основанием для расторжения Соглашения, отдел экономики готовит уведомление о споре в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений.

34. Вступивший в силу судебный акт, подтверждающий расторжение Соглашения, направляется в отдел экономики, а также в структурные подразделения Администрации, перечисленные в пункте 16 настоящего Положения.

35. Уведомления о споре, поступившие в Администрацию от других сторон Соглашения, направляются в отдел экономики для организации подготовки документов и заключений, необходимых для рассмотрения спора по существу, в порядке, установленном пунктами 32-33 настоящего Положения.

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

о предоставлении согласия Администрации муниципального образования
«Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на заключение
(присоединение к) Соглашения(ю)
о защите и поощрении капиталовложений

Главе муниципального образования
«Муниципальный округ Ярский район
Удмуртской Республики»

заявителя: _____

(полное наименование юридического лица)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении согласия Администрации муниципального образования
«Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на заключение
(присоединение к) Соглашения(ю)
о защите и поощрении капиталовложений

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в целях реализации на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» инвестиционного проекта _____

(наименование инвестиционного проекта)

прошу предоставить документ, подтверждающий согласие Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на заключение (присоединение к) Соглашения (ю) о защите и поощрении капиталовложений.

Сведения

о заявителе и инвестиционном проекте, реализуемом на территории
муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»

№ п/п	Характеристики	Сведения
Сведения о заявителе		
1.	ИНН	
2.	ОГРН	
3.	КПП	
4.	Юридический адрес	

5.	Фактический адрес	
6.	Ф.И.О. уполномоченного лица	
7.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
8.	Контактный телефон уполномоченного лица	
9.	Проектная компания (да/нет)	
10.	Наличие ранее заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительных соглашений к нему, по которым Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» ранее не являлась стороной (да/нет)	
Сведения об инвестиционном проекте		
11.	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	
12.	Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет)	
13.	Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы	
14.	Сфера экономики (вид экономической деятельности), в которой реализуется проект	
15.	Цель реализации инвестиционного проекта (в соответствии с документами стратегического планирования муниципального образования)	
16.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа	
17.	Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения, в том числе по этапам реализации проекта (рублей)	
18.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей)	
19.	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта (единиц)	

Приложение:

1. _____ на _____ л.
2. _____ на _____ л.
3. _____ на _____ л.
- 4...

Гарантирую достоверность сведений, предоставленных в настоящем заявлении и подтверждаю согласие на право Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на обработку, распространение и использование персональных данных, а также иных данных субъекта инвестиционной деятельности, которые необходимы для принятия решения о предоставлении документа, подтверждающего согласие Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на заключение (присоединение к) Соглашения (ю) о защите и поощрении капиталовложений, в том числе на получение от соответствующих органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций необходимых документов и (или) содержащейся в них информации.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

- посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу: _____
- путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема: _____
- посредством отправления на электронную почту: _____

Лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица:

подпись

Ф.И.О. (полностью)

« ____ » _____ 20 ____

М.П.