



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯРСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ЯР ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 6 » декабря 2024 г.

пос. Яр

№ 1156

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Законом Удмуртской Республики от 30 июня 2014 года № 40-РЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Удмуртской Республики по государственному жилищному надзору и лицензионному контролю и внесении изменения в статью 35 Закона Удмуртской Республики «Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики».

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Ярский район
Удмуртской Республики»

А.Ю. Старцев

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках лицензионного контроля
за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами на территории муниципального образования
«Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»**

**1. Анализ текущего состояния осуществления лицензионного контроля
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами**

Лицензионный контроль предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» осуществляется в рамках переданных полномочий на основании Закона Удмуртской Республики от 30 июня 2014 года № 40-РЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Удмуртской Республики по государственному жилищному надзору и лицензионному контролю и внесении изменения в статью 35 Закона Удмуртской Республики «Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений».

Предметом лицензионного контроля является соблюдение обязательных требований при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Субъектами лицензионного контроля в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами являются юридические лица или индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии (далее – подконтрольные субъекты).

За 9 месяцев 2024 года в рамках осуществления лицензионного контроля уполномоченным должностным лицом Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» внеплановые проверки не проводились.

Особое внимание в работе уделяется профилактике нарушений.

На официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» (далее – официальный сайт) размещены перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении лицензионного контроля, а также тексты данных правовых актов. Перечни нормативных правовых актов и тексты этих актов поддерживаются в актуальном состоянии.

На постоянной основе проводится разъяснительная работа, консультирование по вопросам соблюдения лицензионных требований.

2. Цели и задачи реализации Программы профилактики

2.1. Целями профилактической работы являются:

- предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями лицензионных требований;
- устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям лицензионных требований;
- повышение прозрачности системы государственного контроля (надзора) и эффективности осуществления контрольно-надзорной деятельности.

2.2. Основными задачами профилактической работы являются:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям лицензионных требований;
- осуществление планирования и проведения профилактики нарушений лицензионных требований на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности подконтрольных субъектов, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;
- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

При осуществлении лицензионного контроля проводятся следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) объявление предостережения;
- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит;
- 6) меры стимулирования добросовестности;
- 7) самообследование

№ п/п	Наименование мероприятия	Форма мероприятия	Сроки (периодичность) проведения мероприятия	Ответственное структурное подразделение (должностные лица)
1.	Информирование	Размещение на официальном сайте нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора)	Постоянно	- должностное лицо, уполномоченное осуществлять государственный контроль (надзор) (далее – инспектор); - отдел организационно-информатизационной работы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» (далее – ООИР)
		Пополнение, актуализация перечней нормативно-правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю (надзору)	По мере издания новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующие	- инспектор; - ООИР
		Подготовка и размещение на официальном сайте руководств по соблюдению обязательных требований	Не реже 2 раз в год	- инспектор; - ООИР
		Разработка, утверждение и размещение на официальном сайте программы профилактики рисков причинения вреда, плана проведения плановых (надзорных) мероприятий на 2025 год	Не позднее 20 декабря 2025 года	- инспектор; - ООИР
		Подготовка и размещение на официальном сайте доклада о государственном контроле (надзоре)	До 1 апреля 2025 года	- инспектор; - ООИР

2	Обобщение правоприменительной практики	Подготовка и размещение на официальном сайте доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики	До 1 апреля 2025 года	- инспектор; - ООИР
3	Объявление предостережений	Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьи 49 Федерального закона № 248-ФЗ	В течение года, при наличии оснований, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ	- инспектор
4	Консультирование	Консультирование по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия	В течение года, по мере необходимости	- инспектор
5	Проведение профилактических визитов	Профилактические визиты	По мере необходимости	- инспектор
6	Меры стимулирования добросовестности	Проведение мероприятий, направленных на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц	По мере необходимости	- инспектор
7	Самообследование	В целях добровольного определения уровня соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами может проводиться самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований	По мере необходимости	- контролируемое лицо

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений и в целом Программы профилактики нарушений по итогам календарного года, с учетом достижения целей Программы профилактики нарушений обязательных требований, установленных жилищным законодательством, соблюдение которых оценивается при проведении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, устанавливаются следующие отчетные показатели:

Наименование показателя	Целевой показатель
Доля устраненных нарушений обязательных требований жилищного законодательства в общем количестве выявленных нарушений обязательных требований жилищного законодательства, %	не менее 91