



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯРСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ЯР ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЫСЬ ДЕПУТАТЬЁСЛЭН КЕНЕШСЫ

РЕШЕНИЕ

О размере дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договору социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь методическими рекомендациями, утвержденными распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 12 сентября 2005 года № 897-р «О методических рекомендациях для органов местного самоуправления по установлению пороговых значений дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина – заявителя и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, в целях признания их малоимущими» для установления размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договору социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» **РЕШАЕТ:**

1. Установить, что размер стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда определяется по формуле:

$СЖ = НП \times РС \times РЦ$, где:

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи (утверждена постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» от 27 января 2022 года № 65 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма» – 14 квадратных метров)

РС - размер семьи;

РЦ - средняя рыночная цена одного квадратного метра жилья (утверждена приказом Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 9 марта 2022 года N 01-09/139 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья с типовыми потребительскими качествами по муниципальным и городским округам, образованным на территории Удмуртской Республики, на 2022 год» - 28837 рубля).

$CЖ = 14 \times 1 \times 28837 = 403718$ рублей.

2. Установить, что размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда определяется по формуле:

$ПД = (CЖ / ПН) / РС + ПМ$, где

ПД - пороговое значение среднемесячного размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

CЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма (403718 рублей);

РС - размер семьи;

ПН - установленный период накоплений в месяцах, который равняется среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (рекомендуется 120 месяцев);

ПМ - величина среднедушевого прожиточного минимума, действующего в Удмуртской Республике на момент принятия порогового значения дохода (утверждена постановлением Правительства Удмуртской Республики от 23 декабря 2022 № 745 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Удмуртской Республике на 2023 год» - 12794 рубля).

$\cdot ПД = (403718 / 120) / 1 + 12794 = 16158,32$ рублей.

3. Признать утратившим силу:

- решение Совета депутатов муниципального образования «Ярский район» от 11 марта 2014 года № 192 «Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи для признания граждан малоимущими»;

- решение Совета депутатов муниципального образования «Ярский район» от 11 марта 2014 года № 193 «Об утверждении средней расчетной рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Муниципальный округ Ярский район
Удмуртской Республики»

С.А. Щепин

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Ярский район
Удмуртской Республики»

А.Ю. Старцев

пос. Яр
14 декабря 2023 года
№ 260