

Схема
Расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Пояснительная записка

1. **Цель проведения работ:**
Образование земельного участка :ЗУ1 из земель государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Ярский район, в границах кадастрового квартала 18:25:101001.
2. **Сведения об образуемом земельном участке**

Местоположение земельного участка (адресный ориентир)	Удмуртская Республика, Ярский район
Площадь земельного участка	1003455 кв.м
Минимальные размеры земельного участка, установленные ПЗЗ	-
Максимальные размеры земельного участка, установленные ПЗЗ	-
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Кадастровый квартал	18:25:101001
Разрешенное использование	Растениеводство (1.1)
Территориальная зона	-
Ограничения и обременения земельного участка	-
Сведения о наличии объектов капитального строительства на образуемом земельном участке (кадастровые номера объектов капитального строительства)	-

Допустимая погрешность определения площади участка $\Delta R_{доп} = 3,5 * 2,5 * \sqrt{1003455} = \pm 8765$ кв.м.

Сведения о доступе к земельному участку: доступ к образуемому земельному участку :ЗУ1 осуществляется посредством земель общего пользования.

Система координат: СК кадастрового округа, зона 2.

Границы и площадь образуемого земельного участка были определены согласно фактическому использованию и расположению границ смежных земельных участков.

Обоснование проектных решений.

Работы выполнены в соответствии с требованиями нормативных документов:

1. Земельный кодекс РФ;
2. Федеральный закон № 221 – ФЗ от 24. 07. 2007 г. «О государственном кадастре недвижимости»;

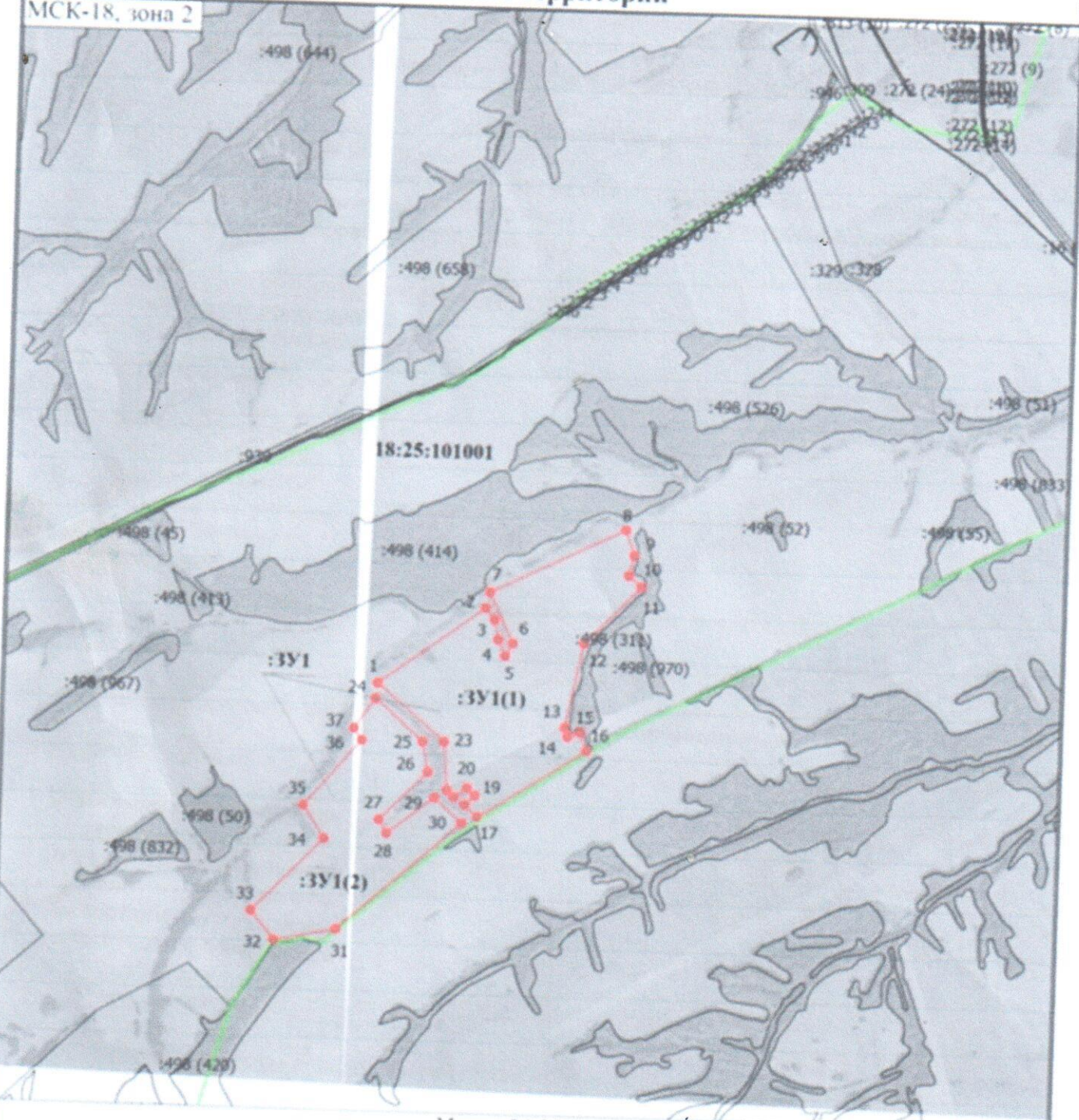
Схема

Расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
:ЗУ1(1)		
1	525776.27	2165229.47
2	526111.79	2165679.34
3	526061.79	2165718.34
4	525976.88	2165735.36
5	525906.79	2165767.34
6	525962.79	2165798.34
7	526178.92	2165695.48
8	526460.51	2166265.24
9	526351.82	2166303.12
10	526266.19	2166281.71
11	526219.79	2166336.34
12	525970.61	2166101.53
13	525607.69	2166028.82
14	525569.27	2166041.80
15	525588.98	2166093.98
16	525511.58	2166123.62
17	525214.78	2165667.25
18	525266.64	2165613.14
19	525306.29	2165655.84
20	525339.09	2165621.37
21	525297.92	2165565.39
22	525327.79	2165535.84
23	525533.41	2165519.28
1	525776.27	2165229.47
:ЗУ1(2)		
24	525710.37	2165223.27
25	525531.76	2165428.70
26	525401.68	2165454.02
27	525192.79	2165251.34
28	525134.29	2165285.84
29	525293.29	2165483.84
30	525186.10	2165602.86
31	524719.92	2165082.89
32	524667.23	2164819.42
33	524789.09	2164718.97
34	525104.37	2165021.27
35	525246.40	2164929.63
36	525531.37	2165169.27
37	525581.16	2165135.59
24	525710.37	2165223.27

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

МСК-18, зона 2



Масштаб 1:25000

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :222 - Кадастровый номер земельного участка
- Часть границы, сведения ЕПРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕПРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 18:25:101001 - Номер кадастрового квартала
- Граница кадастрового квартала