


Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 27.07.2023, поступившего на рассмотрение 27.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-171691500			
Кадастровый номер:	18:25:050009:1692		
Номер кадастрового квартала:	18:25:050009		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.06.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Удмуртская республика, Ярский район, пос. Яр, ул. Ворошилова		
Площадь:	500 +/- 16		
Кадастровая стоимость, руб.:	114135		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	18:25:050009:1473		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	4.9 Служебные гаражи		
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Удмуртская Республика, Ярский район, поселок Яр, улица Ворошилова		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 39948797483САВЕИ8074437САДБЕА78 Видослов: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок		Лист 2	
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-171691500			
Кадастровый номер:	18:25:050009:1692		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Старцев Александр Юрьевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯРСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 39948797483САВЕИ8074437САДБЕА78 Видослов: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 4 Всего листов выписки: 5

27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-171691500
Кадастровый номер: 18:25:050009:1692

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1:600 Условные обозначения:

полное наименование должности ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ инициалы, фамилия

Сертификат: 3094В7974В3САВЕ197А427САДЖА7Х
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 19.08.2023

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: 1 Всего разделов: 4 Всего листов выписки: 5

27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-171691500
Кадастровый номер: 18:25:050009:1692

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	51°35.9'	5.91	-	18:25:050009:751	Удмуртская Республика, Ярский район, пос. Яр, ул. Цветочная, д.7
2	1.1.2	1.1.3	142°31.8'	28.27	-	18:25:050009:751	Удмуртская Республика, Ярский район, пос. Яр, ул. Цветочная, д.7
3	1.1.3	1.1.4	142°25.1'	31.55	-	18:25:050009:751	Удмуртская Республика, Ярский район, пос. Яр, ул. Цветочная, д.7
4	1.1.4	1.1.5	53°51.8'	14.36	-	18:25:050009:751	Удмуртская Республика, Ярский район, пос. Яр, ул. Цветочная, д.7
5	1.1.5	1.1.6	50°48.2'	5.66	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	138°44.2'	4.88	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	231°23.6'	25.08	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	314°56.5'	14.06	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	323°13.3'	51.33	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ инициалы, фамилия

Сертификат: 3094В7974В3САВЕ197А427САДЖА7Х
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 19.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-171691500			
Кадастровый номер:		18:25:050009:1692	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-18, зона				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	544160.16	2165909.61	Закрепление отсутствует	0.1
2	544163.83	2165914.24	Закрепление отсутствует	0.1
3	544141.39	2165931.44	Закрепление отсутствует	0.1
4	544116.39	2165950.68	Закрепление отсутствует	0.1
5	544124.86	2165962.28	Закрепление отсутствует	0.1
6	544128.44	2165966.67	Закрепление отсутствует	0.1
7	544124.77	2165969.89	Закрепление отсутствует	0.1
8	544109.12	2165950.29	Закрепление отсутствует	0.1
9	544119.05	2165940.34	Закрепление отсутствует	0.1
1	544160.16	2165909.61	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 809407974B3CA6E1E07A47CFAD8E4A78 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 16.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ