

Утверждено
постановлением Администрации муниципального
образования «Муниципальный округ
Ярский район Удмуртской Республики»
от _____ 2023 года № _____

1. ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Наименование организатора аукциона	Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»
2. Наименование органа, принявшего решение о проведении аукциона и реквизиты решения	Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»
4. Место, дата, время проведения аукциона	Начало аукциона в 10.00 часов по местному времени 14.09.2023 г. Торговая площадка АО «Сбербанк- АСТ»
5. Порядок проведения аукциона	Приложение № 1 к настоящему Извещению
6. Предмет аукциона	продажа земельных участков
Лот №1	
Сведения о земельном участке: - Местоположение:	Удмуртская Республика, Ярский район
- площадь (кв.м.)	121959
- права на земельный участок	муниципальная собственность
- обременения, ограничения	отсутствуют
- кадастровый номер	18:25:084001:390
- категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
- разрешенное использование	Для пчеловодства
7.1. Начальная цена аренды, руб.	8159 (Восемь тысяч сто пятьдесят девять) рублей 06 коп.
8.1. Величина повышения начальной цены предмета аукциона «шаг аукциона» (3% от начальной цены), руб.	244 (Двести сорок четыре) рубля 77 коп.
9.1. Размер задатка (20%)	1631 (Одна тысяча шестьсот тридцать один) рубль 81 коп
Лот №2	
Сведения о земельном участке: - Местоположение:	Удмуртская Республика, Ярский район

- площадь (кв.м.)	16030
- права на земельный участок	муниципальная собственность
- обременения, ограничения	отсутствуют
- кадастровый номер	18:25:084001:391
- категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
- разрешенное использование	Для пчеловодства
7.1. Начальная цена аренды, руб.	442 (Четыреста сорок два) рубля 43 коп.
8.1. Величина повышения начальной цены предмета аукциона «шаг аукциона» (3% от начальной цены), руб.	13 (Тринадцать) рублей 27 коп.
9.1. Размер задатка (20%)	88 (Восемьдесят восемь) рублей 49 коп
Лот №3	
Сведения о земельном участке: - Местоположение:	Удмуртская Республика, Ярский район
- площадь (кв.м.)	28021
- права на земельный участок	муниципальная собственность
- обременения, ограничения	отсутствуют
- кадастровый номер	18:25:084001:389
- категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
- разрешенное использование	Для пчеловодства
7.1. Начальная цена аренды, руб.	773 (Семьсот семьдесят три) рубля 38 коп.
8.1. Величина повышения начальной цены предмета аукциона «шаг аукциона» (3% от начальной цены), руб.	23 (Двадцать три) рубля 20 коп.
9.1. Размер задатка (20%)	154 (Сто пятьдесят четыре) рубля 68 коп
10. Порядок внесения задатка	Задаток вносится до подачи заявления на участие в аукционе и должен поступить на лицевой счет организатора аукциона до дня рассмотрения заявок в соответствии с правилами организации и проведения аукционов. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.
11. Банковские реквизиты для перечисления задатка	УФК по Удмуртской Республике (Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», л/с 05804D11021) ИНН 1837020942 КПП 183701001 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск БИК 019401100

	<p>p/c 03232643945520001300 к/с 40102810545370000081 Наименование платежа: Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка.</p>
12. Возврат задатка:	
- не допущенному участию в аукционе	В течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе
- при отзыве заявки до дня окончания срока приема заявок	В течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки
- при отзыве заявки позднее дня окончания срока приема заявок	В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона
- не победившим участникам аукциона	В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона
13. Задаток не возвращается	Победителю аукциона при уклонении от заключения договора купли-продажи земельного участка (в случае не подписания проекта договора купли-продажи не ранее чем, через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и не позднее 30 дней со дня направления победителю проекта договора)
14. Форма заявки на участие	Приложение № 2 к настоящему Извещению
15. Порядок приема заявок	<ul style="list-style-type: none"> - прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона; - один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе; - заявка подается лично - заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день поступления.
16. Адрес места приема заявок	АО «Сбербанк-АСТ»
17. Прием заявок на участие в аукционе	Ежедневно, круглосуточно с 12.08.2023 по 10.09.2023
18. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	12.09.2023 г.
18. Документы прилагаемые к заявке	<ul style="list-style-type: none"> - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; - документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. - копия доверенности, в случае, если лицо, подавшее заявку действует по доверенности
19. Проект договора купли-продажи	Оформляется в torgi.gov.ru (приложение №3 к настоящему Извещению)