



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯРСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ЯР ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»  
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЫСЬ ДЕПУТАТЬЁСЛЭН КЕНЕШСЫ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

Об установлении налога на имущество  
физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 30.03.2021 № 42-РЗ «О преобразовании муниципальных образований, образованных на территории Ярского района Удмуртской Республики, и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа» Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» РЕШАЕТ:

1. Установить на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» налог на имущество физических лиц.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц:

<b>Объект налогообложения</b>	<b>Ставка налога, %</b>
1) Жилые дома, части жилых домов, квартир, части квартир, комнат; 2) Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; 3) Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 4) Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 и 3 настоящего пункта.	0,1
Административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью, не превышающей 1000 кв. метров, и помещения в них, нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых, в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учёта (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, либо, которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового	При исчислении налога за 2022 год – 1,0%; При исчислении налога за 2023 год – 1,5%; При



обслуживания, расположенные вне административно-деловых центров и торговых центров (комплексов).	исчислении налога за 2024 год и последующие годы – 2,0%.
Нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых, в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учёта (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, либо, которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, расположенные (находящиеся) в многоквартирных домах, в том числе во встроенных и (или) пристроенных к многоквартирному дому помещениях.	При исчислении налога за 2022 год – 1,0%; При исчислении налога за 2023 год – 1,5%; При исчислении налога за 2024 год и последующие годы – 2,0%.
Иные объекты налогообложения, включенные в перечень объектов недвижимого имущества, утверждаемый Правительством Удмуртской Республики, определяемый, в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на соответствующий налоговый период.	2,0
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.	2,0
Прочие объекты налогообложения.	0,5

### 3. Признать утратившими силу:

3.1. Решение Совета депутатов муниципального образования «Ярское» от 22 ноября 2019 года № 134 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Ярское»».

3.2. Решение Совета депутатов муниципального образования «Бармашурское» от 29 ноября 2019 года № 101 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Бармашурское»».

3.3. Решение Совета депутатов муниципального образования «Бачумовское» от 29 ноября 2019 года № 29.109 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Бачумовское»».

3.4. Решение Совета депутатов муниципального образования «Ворцинское» от 28 ноября 2019 года № 121 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Ворцинское»».

3.5. Решение Совета депутатов муниципального образования «Дизьминское» от 22 ноября 2019 года № 134 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Дизьминское»».

3.6. Решение Совета депутатов муниципального образования «Еловское» от 29 ноября 2019 года № 24.1.97 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Еловское».

3.7. Решение Совета депутатов муниципального образования «Зюинское» от 29 ноября 2019 года № 117 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Зюинское».

3.8. Решение Совета депутатов муниципального образования «Казаковское» от 29 ноября 2019 года № 129 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Казаковское».

3.9. Решение Совета депутатов муниципального образования «Пудемское» от 19 ноября 2019 года № 35 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Пудемское».

3.10. Решение Совета депутатов муниципального образования «Уканское» от 26 ноября 2019 года № 108 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Уканское».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022 года, но не ранее, чем через месяц, с момента официального опубликования.

Председатель Совета депутатов  
муниципального образования  
«Муниципальный округ Ярский район  
Удмуртской Республики»

С.А. Щепин

Глава муниципального образования  
«Муниципальный округ Ярский район  
Удмуртской Республики»

А.Ю. Старцев

пос. Яр  
26 ноября 2021 год  
№ 47