

Доклад
о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» в 2022 году

Муниципальный земельный контроль предусматривает контроль за соблюдением требований земельного законодательства Российской Федерации юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами.

Муниципальный земельный контроль в границах муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» осуществляется Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» (далее – Администрация).

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» независимо от форм собственности и иных прав, в отношении которых юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане обязаны соблюдать установленные обязательные требования земельного законодательства.

В 2022 году муниципальный земельный контроль осуществлялся в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», Положением о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» от 17 декабря 2021 №60, Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на 2022 год, утвержденной Постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» от 17 декабря 2021 №2.

Случаев причинения контролируруемыми лицами вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлено.

- доля устраненных нарушений из числа выявленных нарушений обязательных требований – 0%;
- доля выполнения плана проведения плановых контрольных мероприятий на очередной календарный год – 0%;
- доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий – 0%;
- доля отмененных результатов контрольных мероприятий – 0%;
- доля контрольных мероприятий, по результатам которых были выявлены нарушения, но не приняты соответствующие меры административного воздействия – 0%;
- доля вынесенных судебных решений о назначении административного наказания по материалам контрольного органа – 0%.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона №248-ФЗ при осуществлении муниципального контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

Одним из видов профилактических мероприятий, согласно статьи 45 Федерального закона №248-ФЗ, является обобщение правоприменительной практики.

Во исполнение требований статьи 47 Федерального закона №248-ФЗ проведен анализ и обобщение

правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля.

В рамках муниципального земельного контроля, в 2022 году были проведены следующие мероприятия:

- информирование;
- консультирование;
- обобщение правоприменительной практики;
- выездные обследования без взаимодействия с контролируемым лицом;
- объявление предостережения.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» установлены ограничения на проведение в 2022 году контрольных (надзорных) мероприятий, проверок при осуществлении муниципального контроля порядок организации и осуществления муниципального контроля порядок организации и осуществления которых регулируются Федеральным Законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ « О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле РФ». Внеплановые проверки проводятся при условии согласования с органами прокуратуры исключительно при непосредственной угрозе причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, по фактам причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан.

В целях предотвращения рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям, предупреждения нарушений обязательных требований проведены профилактические мероприятия, предусмотренные Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики».

Для реализации поставленных целей в 2022 году проводились следующие мероприятия:

- информирование по вопросам соблюдения обязательных требований – 5;
- объявление предостережения – 1;
- консультирование – 3.

Согласно обращениям, поступившими в Администрацию, были проведены 6 контрольных мероприятий по муниципальному земельному контролю в части выездного обследования в результате чего были выявлены признаки правонарушений, предусмотренных ст. ст. 25, 26 Земельного кодекса РФ, в связи с этим владельцам земельных участков выданы предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

Из вышеперечисленного числа нарушений земельного законодательства наиболее часто встречающимися нарушениями являются – это самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, предусмотрено ст. 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. В целях недопущения таких нарушений, во избежание наложения штрафных санкций и иной предусмотренной законом ответственности, администрация настоятельно рекомендует землепользователям, землевладельцам земельных участков, расположенных в границах муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» осуществлять пользование принадлежащими им земельными участками в соответствии с действующим законодательством, в том числе использовать земельные участки строго в пределах их границ, использовать по целевому назначению, не наносить вред окружающей среде, земельному участку.

В 2022 году Администрацией достигнуты показатели эффективности, указанные в программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики».