



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯРСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ЯР ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «31» января 2022 г.

№ 71

пос. Яр

Об утверждении муниципальной программы
«Формирование современной городской среды на
территории муниципального образования
«Муниципальный округ Ярский район
Удмуртской Республики» на 2022-2024 годы»

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Паспортом Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», протоколом заседания проектной комиссии по национальному проекту «Жилье и городская среда» от 21.12.2018 № 3, постановлением Правительства Российской Федерации от 09.02.2019 №106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в целях создания условий для устойчивого роста экономики муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на 2022-2024 годы»

Глава муниципального
образования «Муниципальный округ
Ярский район Удмуртской Республики»

А.Ю. Старцев

УТВЕРЖДЕНА:
постановлением Администрации муниципального образования
«Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»
от «31» января 2022 года № 71

**Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории
муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской
Республики» на 2022-2024 годы»**

Паспорт программы

Наименование программы	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики на 2022-2024 годы» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017г. №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»; Методические рекомендации по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» на 2017 год, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 февраля 2017 года № 114
Координатор	Первый заместитель главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»
Ответственный исполнитель	Ярское территориальное управление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» Дизьминский территориальный отдел Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» Пудемский территориальный отдел Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»
Соисполнители	Управление финансов Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»; Отдел архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»; Отдел по управлению имуществом Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»

	Республики»;
Цель	- Повышение уровня благоустройства общественных и дворовых территорий муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»
Задачи	- повышение уровня благоустройства дворовых территорий; - повышение уровня благоустройства общественных территорий; - повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству муниципальных территорий.
Целевые показатели (индикаторы)	- количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, ед.; - доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий, проценты; - охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения Ярского района, проценты; - количество и площадь благоустроенных наиболее посещаемых территорий общественного пользования, ед./га. - доля благоустроенных наиболее посещаемых территорий общественного пользования территорий от общего количества наиболее посещаемых территорий общественного пользования, проценты; - доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ минимального перечня, включенных в программу, проценты, рубли; - объём трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, чел./часы; - доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ дополнительного перечня, включенных в программу, проценты, рубли; - объём трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, чел./часы
Сроки и этапы реализации	2022-2024 годы Этапы реализации программы не предусматриваются
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	В 2022 году. Всего – 3 191 709,94 руб., из них Субсидии из бюджета РФ – 2 223 619,92 руб. Субсидии из бюджета УР - 68 771,49 руб. Бюджет Ярского района – 835 365,87 руб. Средства собственников жилых помещений - 63 952,40 руб. В 2023 году. Всего – 2 433 737,38 руб., из них Субсидии из бюджета РФ – 2 337 118,00 руб. Субсидии из бюджета УР - 72 282,00 руб. Бюджет Ярского района – 24 337,37 руб. В 2024 году. Всего – 2 708 282,83 руб., из них Субсидии из бюджета РФ – 2 600 764,00 руб.

	<p>Субсидии из бюджета УР - 80 436,00руб. Бюджет Ярского района – 27 082,83 руб. Объемы финансирования программы будут корректироваться в соответствии с доведенными лимитами</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы</p>	<p>Программа направлена на создание комфортной, безопасной и эстетически привлекательной окружающей среды. Ожидаемые результаты ее реализации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение уровня благоустроенности поселения; - комплексное благоустройство дворовой территории МКД; - комплексное благоустройство общественной территории; - повышение уровня ответственности жителей района за состояние чистоты и санитарно-экологической безопасности в месте проживания, повышение экологической культуры населения; - улучшение санитарного состояния поселения, увеличение количества благоустроенных мест общего пользования и оборудованных «тематических» зеленых и рекреационных зон («сквериков»). <p>Для количественной оценки результатов реализации программы предусмотрена система целевых показателей (индикаторов) и их значений</p>

1. Характеристика текущего состояния, основные проблемы и прогноз развития соответствующей сферы социально-экономического развития муниципального образования

Программа определяет стратегию действий Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» по повышению уровня благоустройства и создания на территории муниципального образования благоприятной, удобной и привлекательной среды для проживания населения.

Развитие территории в совокупности с природными, архитектурно-планировочными, социально-культурными и другими факторами напрямую отражает степень благоустроенности и привлекательности для жизни.

На территории Ярского района находятся 117 жилых многоквартирных дома (поселок Яр, с. Дизьмино, с. Пудем, д. Зюино). Все многоквартирные дома находятся в непосредственном управлении самих собственников жилья. Вопросами благоустройства дворовых территорий в муниципальном образовании уделялось недостаточное внимание в виду ограниченного финансирования.

Так, в п. Яр, с. Пудем имеются дворовые территории, благоустройство которых не отвечает современным требованиям и требует комплексного подхода к благоустройству, включающего в себя благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, предусматривающее

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ярского района, осуществляется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Применение программного метода позволит осуществить комплексное благоустройство дворовых территории, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);
- запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;

- запустит механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;

- сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории Ярского района.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан и пребывания отдыхающих.

Общественная территория – открытое, общедоступное пространство, предназначенное для отдыха и комфортного проведения времени всех социальных групп населения, оснащённая необходимым набором малых архитектурных форм, озеленения, освещения и т.д.

Общественными территориями, наиболее интенсивно используемыми в п. Яр являются сквер Победы; парк, прилегающий к центральному стадиону; территория по ул. Ф. Васильева, территория ул. Садовая (березняк). В виду ограниченного финансирования, мероприятия по благоустройству данных территорий проводились в недостаточном объёме.

В настоящее время существует потребность различных групп населения в наличии общественной территории, удовлетворяющей современным требованиям комфорта и безопасности. Наиболее подходящим вариантом для создания подобной территории является участок под № 45 по ул. Советской. На данный момент участок представляет собой пустырь. Расположен в центре посёлка Яр, коммуникации находятся рядом от данного участка (водопровод и электричество). Устройство парка культуры и отдыха могло бы привлечь широкие слои населения, обустроить прилегающую территорию, улучшить облик п. Яр. В Администрации Ярского района имеется проект «Парка культуры и отдыха им. Ф. И. Васильева» а также сметная документация.

В селе Пудем необходимо обустроить центральную часть, на пересечении улицы Кирова и улицы Энгельса.

В селе Дизьмино имеется потребность в обустройстве прилегающей территории к сельскому дому культуры.

Учитывая приоритеты государственной политики в сфере благоустройства, основной целью муниципальной программы является повышение уровня благоустройства придомовых территорий многоквартирных домов и территорий общественного пользования.

2. Перечень и характеристика мероприятий программы

Программа реализуется за счет средств бюджетов Российской Федерации, Удмуртской Республики, бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», а так же средств собственников жилья многоквартирных домов.

Реализация мероприятий Программы направлена на достижение высокого уровня комфортности благоустроенных дворовых территорий и территорий общего пользования, отвечающего современным потребностям населения, а именно:

дворовых территорий (освещение, детские игровые комплексы, контейнерные площадки для сбора твердых бытовых отходов, гостевые автостоянки, озеленение территорий, обеспечение доступности для маломобильных групп населения и прочее). Реализуется возможность выполнения мероприятий (дизайн - проектов) на основании индивидуальных и коллективных предложений собственников жилых помещений многоквартирных домов;

муниципальных территорий общего пользования (пешеходные коммуникации, детские и спортивные площадки, контейнерные площадки, площадки автостоянок, размещение и хранение транспортных средств на территории муниципальных образований, элементы освещения, средства размещения информации и рекламные конструкции, ограждения (заборы), малые архитектурные формы и прочее). Формирование мероприятий по благоустройству

дворовых территорий основано на предложениях заинтересованных лиц с учетом минимального и дополнительного перечня видов работ:

-минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек, урн.

-перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок;
- озеленение территорий;
- иные виды работ.

Для включения мероприятий (работ) в программу все мероприятия по благоустройству подлежат комиссионному рассмотрению и оценке, при этом актуальными являются мероприятия, учитывающие устройство элементов обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых финансируются из бюджета субъекта Российской Федерации.

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (пользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее последнего года реализации федерального проекта в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства.

Право муниципального образования исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом муниципального образования при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Право муниципального образования исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы, или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой, При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Включению в муниципальную программу подлежат дизайн - проекты благоустройства дворовых территорий. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на 2022-2024 годы» приведен в Приложении № 5. Обсуждение проводится в форме общих собраний собственников, круглых столов, рассмотрений на заседаниях общественной комиссии и иных формах вовлечения населения в общественное обсуждение.

Адресный перечень общественных и дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2022-2024 годах, который приведен в Приложение № 6, формируется исходя из физического состояния, а также с учетом предложений

заинтересованных лиц. Физическое состояние общественной и дворовой территории и необходимость ее благоустройства определяются по результатам инвентаризации общественной и дворовой территории, проведенной в порядке, установленном нормативным правовым актом субъекта РФ.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее последнего года реализации федерального проекта за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства.

При реализации мероприятий программы приветствуется возможность трудового участия граждан, организаций, студенческих строительных отрядов в реализации проектов по благоустройству. Вклад заинтересованных лиц может быть внесен в следующей форме:

- финансовое участие в размере не менее 5% от общей стоимости работ;
- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);
- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

Предельная стоимость мероприятий Программы определяется на основании разработанной сметной документации, калькуляций и коммерческих предложений.

Ориентировочная нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав минимального и дополнительного перечней работ приведена в Таблице 1 к программе.

Таблица 1

Виды работ и максимальная стоимость работ единицы измерения			
№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм	Стоимость за ед. изм., руб.*
Проезды			
1	Розлив битума БНД 60/90 сорт высший на проезжей части	1тн	18 229,00
2	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного асфальтобетона марки II тип Б толщиной слоя 4 см	1000м2	420 218,00
3	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного асфальтобетона марки II тип Б толщиной слоя 5 см	1000м2	514 310,00
4	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного асфальтобетона марки II тип Д толщиной слоя 5 см	1000м2	481 677,00
5	Устройство выравнивающего слоя из плотного асфальтобетона марки II тип Б	100т	431 417,00
6	Устройство выравнивающего слоя из плотного асфальтобетона марка II тип Д	100т	404 131,00
7	Устройство выравнивающего слоя из песка	100м3	151 210,00
8	Устройство выравнивающего слоя из а/б крошки	100м3	78 916,00

9	Устройство подстилающего слоя из ПГС обогащенная	100м3	217 008,00
10	Устройство подстилающего слоя из ПГС	100м3	187 881,00
11	Устройство выравнивающего слоя из щебня фр. 40-70, марка 1200	100м3	277 091,00
12	Разборка асфальтобетонного покрытия с помощью отбойных молотков с погрузкой и вывозом строительного мусора	100м3	140 943,00
13	Разборка асфальтобетонного покрытия с помощью погрузчика	100м3	71 853,00
Земляные работы			
14	Разработка грунта с погрузкой и вывозом грунта	1000м3	320 523,00
15	Планировка земляного полотна	1000м2	1 287,00
Тротуары			
16	Розлив битума БНД 60/90 сорт высший на тротуаре	1тн	18 229,00
17	Разборка покрытий тротуаров толщ. 4 см с погрузкой и вывозом строительного мусора	1000м2	40 725,00
18	Устройство выравнивающего слоя из песка под тротуар	100м3	151 210,00
19	Устройство выравнивающего слоя из щебня фр. 20-40, марка 1200	100м3	277 091,00
20	Устройство покрытия на тротуаре из асфальтобетона марки I тип Г толщиной слоя 4 см	1000м2	408 295,00
21	Устройство покрытия на тротуаре из асфальтобетона марки I тип Г толщиной слоя 5 см	1000м2	493 953,00
22	Устройство покрытия на тротуаре из асфальтобетона марки II тип В толщиной слоя 4 см	1000м2	431 694,00
23	Устройство покрытия на тротуаре из асфальтобетона марки II тип В толщиной слоя 5 см	1000м2	523 198,00
24	Устройство покрытия на тротуаре из асфальтобетона марки II тип Д толщиной слоя 5 см	1000м2	497 244,00
Бордюрные камни			
25	Разборка бортовых камней БР100.30.18 без сохранения камня с погрузкой и вывозом строительного мусора	100 п.м.	36 667,00
26	Разборка бортовых камней БР100.30.15 без сохранения камня с погрузкой и вывозом строительного мусора	100 п.м.	36 276,00
27	Разборка бортовых камней БР100.30.15, БР100.30.18 с сохранением годного камня с погрузкой и вывозом строительного мусора	100 п.м.	34 625,00
28	Установка бортовых камней дорожных БР 80.30.18 (новый камень)	100 п.м.	134 135,00

29	Установка бортовых камней дорожных БР 80.30.15 (новый камень)	100 п.м.	123 822,00
30	Установка бортовых камней дорожных БР 80.30.18, БР80.30.15 (без стоимости камня)	100 п.м.	82 622,00
31	Разборка бортовых камней тротуарных БР100.20.8 без сохранения камня с погрузкой и вывозом строительного мусора	100 п.м.	34 954,00
32	Разборка бортовых камней тротуарных БР100.20.8 с сохранением камня с погрузкой и вывозом строительного мусора	100 п.м.	34 292,00
33	Установка бортовых камней тротуарных БР 80.20.8 (новый камень)	100 п.м.	85 688,00
34	Установка бортовых камней тротуарных БР 80.20.8 (без стоимости камня)	100 п.м.	62 516,00
35	Резка бордюра БР100.30.18	1шт.	304,00
36	Резка бордюра БР100.30.15	1шт.	271,00
Колодцы			
37	Демонтаж чугунных люков с погрузкой и вывозом непригодных для дальнейшего использования материалов	10шт.	7 166,00
38	Демонтаж чугунных люков пригодных для дальнейшего использования	10шт.	6 724,00
39	Разборка кирпичной кладки горловин колодцев с погрузкой и вывозом строительного мусора	10м3	21 880,00
40	Демонтаж железобетонных плит и колец горловин колодцев	100м3	442 862,00
41	Установка опорных железобетонных колец колодцев КО-6	100шт.	104 324,00
42	Установка опорных плит колодцев КЦП 1-10-1	100шт.	222 320,00
43	Установка люков старогородных	100шт.	64 288,00
44	Установка люков чугунных тяжелых новых	100шт.	575 632,00
45	Установка дождеприемных решеток новых	100шт.	659 249,00
46	Кладка горловин колодцев из брусчатки	100м3	1 487 444,00
47	Обратная засыпка пазух колодца щебнем	100м3	250 125,00
Прочие работы			
48	Валка деревьев с применением автогидроподъемника (кроме породы тополь) при диаметре ствола до 36 см	1м3 складов.	5 288,00
49	Валка деревьев с применением автогидроподъемника (кроме породы тополь) при диаметре ствола до 52 см	1м3 складов.	4 306,00
50	Валка деревьев с применением автогидроподъемника (кроме породы тополь) при диаметре ствола: до 80 см	1м3 складов.	2 038,00

51	Валка деревьев с применением автогидроподъемника породы тополь при диаметре ствола до 100 см	1м3 складов.	1 718,00
52	Валка деревьев с применением автогидроподъемника породы тополь при диаметре ствола до 120 см	1м3 складов.	1 480,00
53	Вырубка кустарника	1000м2	10 823,00
54	Корчевка пней с погрузкой и вывозом	100шт	5 170,00
55	Устройство основания под водопропускную трубу щебеночного	100м3	222 239,00
56	Укладка металлических водопропускных труб диам. 325 мм	км	4 152 500,00
57	Укладка металлических водопропускных труб диам. 426 мм	км	6 724 326,00
58	Устройство водоотводящего валика из а/б марки II тип Б средней толщиной 10 см, шириной 30 см с врезкой в существующее покрытие с погрузкой и вывозом строительного мусора	1000пм	594 630,00
59	Нарезка продольных водоотводных канав	100м3	27 418,00
60	Срезка покрытия методом холодного фрезирования толщиной слоя до 5 см с погрузкой и вывозом строительного мусора и лома асфальтобетона	1000м2	52 291,00
61	Установка бетонных лотков 1000x160x182 с решеткой	100пм	313 435,00
62	Установка бетонных лотков 500x140x60 без решетки	100пм	191 522,00
63	Устройство газона с внесением растительной ремли толщ. 5 см	100м2	20 259,00
64	Устройство подпорной стенки	100м3	1 598 220,00
65	Разборка бетонных конструкций	100м3	4 716,00
66	Демонтаж металлического ограждения	100пм	18 131,00
67	Монтаж металлического ограждения	100пм	30 630,00

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в программу приведен в приложении № 7 к настоящей программе.

3. Приоритеты, цели и задачи в сфере деятельности

В соответствии с основными приоритетами государственной политики в сфере благоустройства, стратегическими документами по формированию современной городской среды федерального уровня, Прогнозом социально-экономического развития муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на 2022-2024 годы, приоритетами муниципальной политики в области благоустройства является повышение уровня благоустройства территорий населенных пунктов.

Основной целью программы является повышение уровня благоустройства общественных и дворовых территорий Ярского района.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий;
- повышение уровня благоустройства общественных территорий

- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству муниципальных территорий.

4. Целевые показатели (индикаторы)

Состав целевых показателей (индикаторов) сформирован с учётом:

Методических рекомендаций по подготовке государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр.

Основными целевыми показателями достижения целей и решения задач муниципальной программы являются:

1. Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, ед.;
2. Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий, проценты;
3. Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения Ярского района), проценты;
4. Количество и площадь благоустроенных наиболее посещаемых территорий общественного пользования, ед./га;
5. Доля благоустроенных наиболее посещаемых территорий общественного пользования территорий от общего количества наиболее посещаемых территорий общественного пользования, проценты;

Показатели 1-3 характеризуют работу органов местного самоуправления по вовлечению жителей в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

6. Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ минимального перечня, включенных в программу, проценты, рубли;

7. Объём трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, чел./часы;

8. Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ дополнительного перечня, включенных в программу, проценты, рубли;

9. Объём трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, чел./часы.

Показатели 6-9 характеризуют активность жителей в вопросах благоустройства дворовых территорий, в которых они проживают.

Сведения о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) программы, характеризующих результативность ее реализации, приведены в Приложении № 1 к настоящей муниципальной программе.

5. Сроки и этапы реализации программы

Реализация Программы предусмотрена на 2022-2024 годы без выделения этапов.

6. Основные мероприятия, направленные на достижение целей и задач в сфере реализации Программы

Перечень основных мероприятий программы с указанием ответственного исполнителя, сроков реализации и ожидаемых непосредственных результатов представлен в Приложении № 2 к Программе.

7. Взаимодействие с органами государственной власти Удмуртской Республики, с иными муниципальными образованиями, организациями и гражданами для достижения целей подпрограммы

Во взаимодействии с Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования Удмуртской Республики осуществляется реализация мероприятий Программы.

В целях включения благоустройства общественных и дворовых территорий многоквартирных домов в план реализации Программы, Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» ведет работу с подрядными организациями и лицами, осуществляющими содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов, путем проведения общих собраний собственников помещений многоквартирных домов и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.

Выбор исполнителя работ по благоустройству осуществляется путем проведения торгов в соответствии с федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Заказчиком выполнения работ по благоустройству выступает муниципальное образование «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики».

На территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» формируется общественная комиссия, которая является коллегиальным органом, созданным для организации общественного обсуждения проекта Программы, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией Программы. Состав и порядок деятельности общественной комиссии утверждается постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики».

8. Ресурсное обеспечение Программы

Ресурсное обеспечение реализации Программы предусматривает систему инвестирования с привлечением средств Федерального бюджета, бюджета Удмуртской Республики, бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» и иных источников в соответствии с законодательством.

Субсидия из федерального бюджета может быть направлена на финансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий при условии принятия собственниками многоквартирных домов решения о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Субсидия из федерального бюджета может быть направлена на финансирование дополнительных работ по благоустройству дворовых территорий при условиях:

- принятия собственниками многоквартирных домов решения о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

- софинансирования собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству в размере не менее 20% от стоимости выполнения работ (данное условие распространяется на дворовые территории, включенные в муниципальную программу после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»).

Объем средств из бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на определение расходных обязательств определяется в соответствии с решением о бюджете муниципального образования на текущий год.

Общий объем финансирования мероприятий Программы на 2022-2024 годы составит 8333,73014 тыс. рублей, по источникам финансирования.

Источники финансирования	2022 год	2023 год	2024 год
---------------------------------	-----------------	-----------------	-----------------

Субсидии из бюджета РФ, руб.	2 223 619,92	2 337 118,00	2 600 764,00
Субсидии из бюджета УР, руб.	68 771,75	72 282,00	80 436,00
Бюджет Ярского района, руб.	835365,87	24 337,37	27 082,83
Средства собственников жилых помещений, иных заинтересованных лиц, руб.	63 952,40	0	0
Итого, руб.:	3 191 709,94	2 433 737,38	2 708 282,83

Ресурсное обеспечение Программы за счет всех источников финансирования подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

Необходимо отметить, что средства собственников жилых помещений и иных заинтересованных лиц привлекаются с долевым участием не менее 5% от общего объема работ.

Условие о предельной дате заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальной программы не позднее 1 июля года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидии – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования.

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы приведено в приложении № 3 к настоящей программе. Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы приведена в приложении № 3.1 к настоящей программе.

9. Анализ рисков и описание мер управления рисками

В рамках реализации Программы можно выделить следующие риски, оказывающие влияние на достижение цели и задач подпрограммы.

1. Финансовые и экономические риски

Недостаточный уровень бюджетного финансирования, финансирования со стороны собственником жилых помещений многоквартирных домов возникновение трудностей по привлечению в реальный сектор экономики финансовых средств кредитных организаций на фоне влияния последствий экономического кризиса, что может привести к определённым трудностям по реализации мероприятий Программы и, как следствие, сокращение финансирования мероприятий Программы по сравнению с объемами финансирования, запланированными в Программе. Меры по управлению риском:

- мониторинг целевого использования бюджетных средств;
- развитие мер муниципального контроля за целевым использованием бюджетных средств.

2. Административные риски

Данные риски выражаются в полном или частичном невыполнении мероприятий настоящей Программы вследствие ошибочно принятых решений исполнителей Программы. Меры по управлению риском:

выбор исполнителей мероприятий Программы на конкурсной основе;

обобщение и анализ опыта проведения подобных мероприятий другими регионами и муниципальными образованиями, с целью определения способов предупреждения возможных негативных событий.

Последствиями развития вышеуказанных рисков событий могут быть:

изменение сроков и (или) стоимости реализации мероприятий Программы;

невыполнение целевых индикаторов и показателей Программы.

Возможность негативного развития событий обуславливает необходимость корректировки программных мероприятий и целевых индикаторов, а также показателей эффективности реализации Программы.

10. Конечные результаты реализации муниципальной Программы оценка планируемой эффективности ее реализации

Программа направлена на повышение комфорта, функциональности, безопасности и эстетики общественного пространства.

Оценка эффективности Программы осуществляется по следующим направлениям:

степень достижения целевых показателей Программы;

степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств;

степень реализации мероприятий (достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации).

Выполнение мероприятий Программы позволит получить результаты в социальной, бюджетной, производственной и экономической сферах:

- повышение уровня благоустроенности населенных пунктов;

- комплексное благоустройство дворовой территории МКД;

- повышение уровня ответственности жителей населенных пунктов за состояние чистоты и санитарно-экологической безопасности в месте проживания, повышение экологической культуры населения;

- улучшение санитарного состояния населенных пунктов, увеличение количества благоустроенных мест общего пользования и оборудованных «тематических» зеленых и рекреационных зон («сквериков»).

Приложение № 2
к программе «Формирование современной
городской среды на территории
муниципального образования «Муниципальный округ
Ярский район Удмуртской Республики» на 2022-2024 годы»

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

Код аналитической программной классификаци и				Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
М П	П п	О М	М					
01	0	01		Реализация приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды"	Администрация Ярского района	2022-2024	Повышение уровня комфорта дворовых территорий	01.1.1-01.1.9
01	0	01	1	Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды	Администрация Ярского района	2022-2024	Повышение уровня комфорта дворовых территорий	01.1.1-01.1.9
01	0	01	2	Выполнение работ в соответствии с минимальным перечнем работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов: ремонт автомобильных дорог, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, тротуаров и мест стоянки автотранспортных средств, освещение дворовых территорий, установка малых архитектурных форм	Администрация Ярского района	2022-2024	Повышение уровня комфорта дворовых территорий	01.1.1-01.1.7

				(скамейки, урны для мусора)				
01	0	01	3	Выполнение работ в соответствии с перечнем дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов: оборудование детских и (или) спортивных площадок, озеленение территорий	Администрация Ярского района	2022-2024	Повышение уровня комфорта дворовых территорий	01.1.1-01.1.7
01	0	01	4	Вовлечение граждан, организаций в реализацию мероприятий в сфере формирования комфортной городской среды при благоустройстве дворовых территорий	Администрация Ярского района	2022-2024	Повышение уровня комфорта дворовых территорий	01.1.1-01.1.7
01	0	01	5	Выполнение работ по благоустройству территорий общественного пользования	Администрация Ярского района	2022-2024	Повышение уровня комфорта общественной территорий	01.1.1-01.1.9
01	0	01	6	Вовлечение организаций в реализацию мероприятий в сфере формирования комфортной городской среды при благоустройстве общественных территорий	Администрация Ярского района	2022-2024	Повышение уровня комфорта общественной территорий	01.1.1-01.1.9

Приложение № 1
к программе «Формирование современной
городской среды на территории
муниципального образования «Муниципальный округ
Ярский район Удмуртской Республики» на 2022-2024 годы»

Сведения о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы

Код аналитической программной классификации		№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)		
					2022	2023	2024
МП	Пп						
01	1	1	Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов	Единица	2	4	4
01	1	2	Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий	Проценты	15,3	18,8	22,2
01	1	3	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения п. Яр, с. Пудем)	Проценты	34,8	34,8	34,8
01	1	4	Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ минимального перечня, включенных в программу	Проценты / рубли	5 / 63952,4	0/0	0/0
01	1	5	Объём трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий	чел./часы	0	0	0

1	1	6	Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ дополнительного перечня, включенных в программу	Проценты / рубли	0	0	0
1	1	7	Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий	чел./часы	0	0	0
1	1	8	Количество благоустроенных общественных территорий	Единица	3	3	3
1	1	9	Доля благоустроенных наиболее посещаемых территорий общественного пользования территорий от общего количества наиболее посещаемых территорий общественного пользования	Проценты	30	60	90

Приложение № 3.1
к программе «Формирование современной
городской среды на территории
муниципального образования «Муниципальный округ
Ярский район Удмуртской Республики» на 2022-2024 годы»

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования

Код аналитической программной классификации				Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Источник финансирования	Оценка расходов, тыс. рублей			
						Итого	2022	2023	2024
МП	Пп								
07	4			Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на 2022-2024 годы		8333,73014	3191,70994	2433,73737	2708,28283
					Субсидии из бюджета РФ, руб.	7161,50192	2223,61992	2337,118	2600,764
					Субсидии из бюджета УР, руб.	221,48975	68,77175	72,282	80,436
					Бюджет Ярского района, руб.	886,78607	835,36587	24,33737	27,08283
					Средства собственников жилых помещений, иных заинтересованных лиц, руб.	63,9524	63,9524	0	0

Порядок аккумуляции и расходования денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в рамках осуществления мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на 2022-2024 годы»

1. Настоящий рекомендуемый порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий (далее – Порядок), регламентирует процедуру аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в рамках осуществления мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на 2022-2024 годы», механизм контроля за расходованием данных средств, а также устанавливает порядок и формы финансового участия граждан в выполнении указанных выше работ.

Под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

2. Под формой финансового участия граждан понимается доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 5 процентов от общего объема финансирования.

3. Аккумуляция средств осуществляется в целях обеспечения работ по минимальному и дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий и производится на счете уполномоченного лица путем перечисления всего объема бюджетных и внебюджетных средств, предназначенных для проведения работ по благоустройству.

4. Под уполномоченным лицом понимается Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», которая открывает счета, ведет учет поступления и расходования аккумулярованных средств, в том числе администрирование безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц, а также организует проведение работ по минимальному и дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий, в том числе осуществляет функций заказчика по выполнению работ, организует проведение конкурсов по выбору подрядных организаций, технический надзор за производством работ, приемку выполненных работ и иные функции, установленные законодательством.

5. Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ и осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству в соответствии с программой «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на 2022-2024 годы», оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, и не учитывается в объеме средств, финансируемых собственниками.

6. Внебюджетные средства, поступающие от собственников через заинтересованных лиц, перечисляются на лицевой счет, открытый администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» в Управлении Федерального казначейства по Удмуртской Республики для учета средств, поступающих от оказания платных услуг и иной, приносящей доход деятельности.

7. Муниципальное образование «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» заключает соглашения с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, в которых определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами.

8. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала проведения закупок по благоустройству дворовой территории. Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

9. Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых, подлежат благоустройству в рамках программы «Формирование современной городской среды».

10. Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте органов местного самоуправления Ярского района в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

11. Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

12. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на:

- финансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории;

- финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

13. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется в соответствии с условиями соглашения с заинтересованными лицами на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в рамках программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на 2022-2024 годы».

14. Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, не позднее двадцатого рабочего дня после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц.

Прием выполненных работ осуществляется на основании предоставленного акта приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, ведется Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» совместно с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц, в течение 3 рабочих дней после выполнения работ и предоставления Акты приемки работ (услуг).

15. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Управлением финансов Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» в соответствии с бюджетным законодательством.

16. Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам:

в срок до 10 рабочих дней с момента проведения торгов при условии экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

в срок до 10 рабочих дней при условии неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации и невозможности проведения работ в дальнейшем в связи с климатическими условиями;

в срок до 20 рабочих дней при условии возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

**Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения
дизайн - проектов благоустройства дворовой территории, включенной в
муниципальную программу «Формирование современной городской среды на
территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район
Удмуртской Республики» на 2022-2024 годы»**

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проекта благоустройства дворовых территории многоквартирного дома, расположенного на территории Ярского района, а также дизайн-проекта благоустройства муниципальной территории общего пользования в рамках реализации программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики на 2022-2024 годы» (далее – Порядок, программа, дворовая территория, территория общего пользования).

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории или территории общего пользования, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн-проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1.3. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

2. Разработка дизайн-проекта

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ярского района, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства Ярского района, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ярского района, осуществляется заинтересованными лицами, а также Администрацией Ярского района.

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

2.4. При подготовке дизайн-проекта благоустройства дворовой территории выполняются следующие действия:

- проведение визуального осмотра дворовой территории;
- определение участков территории двора несущих определенную функциональную нагрузку: существующие парковки, детская площадка, зона отдыха, контейнерная площадка и т.д.;
- обсуждение возможного зонирования территории двора пользователями дворовой территории (собственниками помещений многоквартирного дома, жителями многоквартирного дома различных возрастных групп, включая жителей с ограниченными физическими возможностями, автовладельцев, собаководов, детей, подростков, пенсионеров);
- разделение дворовой территории на участки (функциональные зоны) с учетом: пожеланий пользователей дворовой территории, удобства использования участков, взаимосвязи участков (функциональных зон) пешеходными коммуникациями (тротуарами, дорожками, тропинками, пандусами, лестницами), с учетом развития объекта благоустройства (двора);
- предварительный выбор возможных к применению типов покрытий, освещения, озеленение и т.д.

2.5. Дизайн – проект благоустройства дворовой территории выполняется в графической форме на основе функционального зонирования и определяет окончательное проектное решение благоустройства территории.

При подготовке дизайн-проекта выполняются следующие действия:

- уточнение размещения на дворовой территории элементов благоустройства, исходя из требований функциональных зон (ограждения, урны, скамьи, игровое и спортивное оборудование, опоры дворового освещения, озеленение, и т.д.);
- уточнение размеров и площадей функциональных зон, видов покрытий;
- подготовка графического материала согласно приложению №1 к настоящему Порядку.

2.6. К дизайн-проекту оформляется сводная ведомость объемов работ с учетом элементов благоустройства и конкретных объемов согласно приложению №2 к настоящему Порядку.

2.7 Расчет стоимости работ выполняется в виде сметной документации исходя из сводной ведомости объемов работ и единичных расценок на текущий год.

3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. Обсуждение и согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется Администрацией Ярского района с уполномоченным лицом, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в указанном многоквартирном доме (далее - уполномоченное лицо).

3.2. Уполномоченное лицо обеспечивает согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с организациями, эксплуатирующими инженерные сети, находящиеся на дворовой территории.

3.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии с действующим законодательством.

3.4. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ
Многоквартирный жилой дом.

Адрес: _____
Тип двора _____



Экспликация

1. Проезд.
2. Хозяйственная площадка:
 - контейнерная площадка для сбора твердых коммунальных отходов,
 - элементы для чистки ковров и пр.
3. Площадка для выгула домашних животных.
4. Подходы к подъездам.
5. Зоны тихого отдыха.
6. Пешеходные коммуникации (тротуары, дорожки, тропинки)
7. Детская игровая площадка.
8. Спортивная площадка.
9. Парковка автомобильная.
10. Зона озеленения (газоны, цветники, низкорослый кустарник, деревья, ель)

ДИЗАЙН - ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА
Многоквартирный жилой дом.

Адрес: _____
Тип двора _____



Экспликация

1. Проезд.
2. Хозяйственная площадка:
 - контейнерная площадка для сбора твердых коммунальных отходов;
 - элементы для чистки ковров и пр.
3. Площадка для выгула домашних животных.
4. Подходы к подъездам.
5. Зоны тихого отдыха.
6. Пешеходные коммуникации (тротуары, дорожки, тропинки)
7. Детская игровая площадка.
8. Спортивная площадка.
9. Парковка автомобильная.
10. Зона озеленения (газоны, цветники, низкорослый кустарник, деревья, ель).
11. Пандус комбинированный с лестницей.
12. Ограждение
13. Функциональное освещение территории

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Объект: многоквартирный дом.

Адрес:.....

№ п\п	Наименование	Единица измерения	Объем работ
1.	Проезд	Квадратный метр	
2.	Хозяйственная площадка.	Квадратный метр	
3.	Площадка для выгула домашних животных	Квадратный метр	
4.	Подходы к подъездам (пешеходные коммуникации, включая пандусы)	Квадратный метр	
5.	Зоны тихого отдыха	Квадратный метр	
6.	Пешеходные коммуникации (тротуары, дорожки, тропинки)	Квадратный метр	
7.	Детская игровая площадка	Квадратный метр	
8.	Спортивная площадка	Квадратный метр	
9.	Парковка автомобилей	Квадратный метр	
10.	Озеленение	Квадратный метр	
11.	Пандус комбинированный с лестницей	шт.	
12.	Ограждения	Погонный метр	
13.	Функциональное освещение (источник света). Рекомендовано применение энергосберегающих светильников	шт.	

*спецификация составляется на основании проекта благоустройства – Приложение 3 к Порядку.

Приложение 5 к Порядку
СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Адрес многоквартирного дома.....

№ п\п	Наименование	Единица измерения	Объем работ
1.	Проезд		
1.1.	Асфальтобетонное покрытие	Квадратный метр	
1.2.	Бордюры дорожные	Погонный метр	
2.	Хозяйственная площадка.		
2.1.	Асфальтобетонное покрытие	Квадратный метр	
2.2.	Бордюры пешеходные	Погонный метр	
2.3.	Стойка для чистки ковров	шт.	
3.	Площадка для выгула домашних животных		
3.1.	Песчаное (или газонное) покрытие	Квадратный метр	
3.2.	Скамья	шт.	
3.3.	Урна	шт.	
3.4.	Ограждение защитное (сетка) среднее высотой от 1,1 до 1,7 метра	Погонный метр	
4.	Подходы к подъездам (пешеходные коммуникации)		
4.1.	Асфальтобетонное покрытие	Квадратный метр	
4.2.	Бордюры тротуарные (или дорожные)	Погонный метр	
4.3.	Скамья	шт.	
4.4.	Урна	шт.	
4.5.	Ограждение для газонов декоративное низкое высотой от 0,3 до 1,0 м	Погонный метр	
4.6.	Пандусы	Квадратный метр	
5.	Зоны тихого отдыха		
5.1.	Бордюры пешеходные	Погонный метр	
5.2.	Скамья	шт.	
5.3.	Урна	шт.	
5.4.	Стол	шт.	
5.5.	Устройство клумбы с альпийской горкой	Квадратный метр	
5.6.	Устройство клумбы с декоративным водоемом	Квадратный метр	
6.	Пешеходные коммуникации (тротуары, дорожки, тропинки)		
6.1.	Дорожки. Асфальтобетонное покрытие	Квадратный метр	
6.2.	Дорожки. Плиточное покрытие.	Квадратный метр	
6.3.	Бордюры пешеходные	Погонный метр	
7.	Детская игровая площадка		
7.1.	Песчаное покрытие	Квадратный метр	
7.2.	Безопасное покрытие – коврик резиновый	Квадратный метр	
7.3.	Бордюры пешеходные	Погонный метр	
7.4.	Качалка на пружине	шт.	
7.5.	Качалка – балансир	шт.	

7.6.	Качели на одно место	шт.	
7.7.	Карусель	шт.	
7.8.	Детский игровой комплекс до 50 квадратных метров	шт.	
7.9.	Скамья	шт.	
7.10.	Урна	шт.	
8.	Спортивная площадка	Квадратный метр	
8.1.	Песчаное покрытие	Квадратный метр	
8.2.	Безопасное покрытие – коврик резиновый	Квадратный метр	
8.3.	Бордюры пешеходные	Погонный метр	
8.4.	Турник двойной	шт.	
8.5.	Детский спортивный комплекс	шт.	
8.6.	Рукоход двойной, двухуровневый	шт.	
8.7.	Стойка баскетбольная	шт.	
8.8.	Стойка волейбольная	шт.	
9.	Парковка автомобилей	Квадратный метр	
9.1.	Асфальтобетонное покрытие	Квадратный метр	
9.2.	Бордюры дорожные	Погонный метр	
10.	Озеленение		
10.1.	Устройство газонов	Квадратный метр	
10.2.	Устройство цветников	Квадратный метр	
10.3.	Рядовая посадка кустарников – живая изгородь	Погонный метр	
10.4.	Групповая посадка цветущих кустарников	шт.	
10.5.	Посадка голубой ели	шт.	
10.6.	Посадка деревьев	шт.	
11.	Пандус комбинированный с лестницей	шт.	
11.1.	Строительство лестницы	Квадратный метр	
11.2.	Строительство пандуса	Квадратный метр	
11.3.	Ограждение для пандуса, лестницы барьерное среднее высотой от 1,1 до 1,7 м	Погонный метр	
12.	Ограждения		
12.1.	Ограждение разделяющее функциональные зоны (парковка – детская площадка – спортивная площадка), защитное (или) сочетание декоративное –защитное среднее высотой от 1,1 до 1,7 метра	Погонный метр	
13.	Функциональное освещение (источник света)		
13.1.	Установка опор освещения	шт.	
13.2.	Монтаж провода	Погонный метр	
13.3.	Монтаж светильников. Рекомендовано применение энергосберегающих светильников	шт.	

РАСЧЁТ СТОИМОСТИ РАБОТ ПО ЕДИНИЧНЫМ РАСЦЕНКАМ НА ТЕКУЩИЙ ГОД

Объект: многоквартирный дом.

Адрес:.....

№ п\п	Наименование	Ед. изм.	Объем работ	Цена за единицу измерения, тыс. руб.	Стоимость работ, тыс. руб.
1.	Проезд				
1.1.	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетона марки II тип Б	100 т			
1.2.	Розлив битума БНД 60/90 сорт высший на проезжей части	т			
1.3.	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а\б марки II тип Б толщиной 5 см	1000 м ²			
1.4.	Установка бордюров дорожных	пог. М			
1.5.	Подъем горловины смотрового колодца	шт.			
2.	Хозяйственная площадка.				
2.1.	Разработка грунта с погрузкой и вывозом грунта	1000 куб. м			
2.2.	Устройство подстилающего слоя из ПГС	100 куб. м			
2.3.	Устройство основания из щебня фр. 20-40 марка 1200	100 куб. м			
2.4.	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетона марки II тип Б	100 т			
2.5.	Розлив битума БНД 60/90 сорт высший на проезжей части	т			
2.6.	Устройство покрытия на тротуаре асфальтобетона марки I тип Г	1000 м ²			
2.7.	Установка бордюров пешеходных	пог. М			
2.7.	Установка для чистки ковров, включая стоимость конструкции	шт.			
2.8.	Установка конструкции контейнерной площадки, включая стоимость конструкции и контейнеров	шт.			
3.	Площадка для выгула домашних животных				
3.1.	Планировка земляного полотна	1000 м ²			
3.2.	Устройство подстилающего слоя из ПГС	100 куб. м			
3.3.	Установка скамьи, включая стоимость конструкции	шт.			

	Установка урны, включая стоимость конструкции	шт.			
4.	Подходы к подъездам (пешеходные коммуникации)				
4.1.	Розлив битума БНД 60/90 сорт высший на проезжей части	т			
4.2.	Устройство покрытия на тротуаре асфальтобетона марки I тип Г	1000 м ²			
4.3.	Установка бордюров дорожных	пог. м			
4.4.	Установка скамьи, включая стоимость конструкции	шт.			
4.5.	Установка урны, включая стоимость конструкции	шт.			
4.6.	Строительство пандусов				
4.6.1.	Установка опалубки деревянной	пог. м			
4.6.2.	Устройство подстилающего слоя из ПГС	100 куб. м			
4.6.3.	Устройство основания из щебня фр. 20-40 марка 1200	100 куб. м			
4.6.4.	Устройство каркаса из металлической арматуры	100 м ²			
4.6.5.	Устройство покрытия пандуса из бетонной смеси	100 куб. м			
5.	Зоны тихого отдыха				
5.1.	Планировка земляного полотна	1000 м ²			
5.2.	Устройство подстилающего слоя из ПГС	100 куб. м			
5.3.	Устройство подстилающего слоя из песчано-цементной смеси	100 куб. м			
5.4.	Устройство покрытия на тротуаре плиткой тип – брусчатка	1000 м ²			
5.5.	Бордюры пешеходные	пог. м			
5.6.	Установка скамьи, включая стоимость конструкции	шт.			
	Установка урны, включая стоимость конструкции	шт.			
5.7.	Установка бордюров пешеходных дл. 0,8 м	пог. м			
5.8.	Установка стола, включая стоимость конструкции	шт.			
5.9.	Устройство клумбы с альпийской горкой, включая посадочный материал	1000 м ²			
5.10.	Устройство клумбы с декоративным водоемом, включая посадочный материал и конструкцию водоема пластикового	1000 м ²			
6.	Пешеходные коммуникации (тротуары, дорожки, тропинки), Подходы к функциональным зонам				

	(хозяйственная площадка, площадка для выгула животных, контейнерная площадка, детская площадка)				
6.1.	Разработка грунта с погрузкой и вывозом грунта	1000 куб. м			
6.2.	Устройство подстилающего слоя из ПГС	100 куб. м			
6.3.	Устройство основания из щебня фр. 20-40 марка 1200	100 куб. м			
6.4.	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетона марки II тип Б	100 т			
6.5.	Розлив битума БНД 60/90 сорт высший на проезжей части	т			
6.6.	Устройство покрытия на тротуаре асфальтобетона марки I тип Г	1000 м ²			
6.7.	Установка бордюров пешеходных	пог. м			
7.	Детская игровая площадка				
7.1.	Разработка грунта с погрузкой и вывозом грунта	1000 куб. м			
7.2.	Устройство подстилающего слоя из ПГС	100 куб. м			
7.3.	Устройство безопасного покрытия – коврики резиновые, включая стоимость покрытия	1000 м ²			
7.4.	Установка бордюров пешеходных дл. 0,8 м	пог. м			
7.5.	Установка качалки на пружине, включая стоимость конструкции	шт.			
7.6.	Установка качалки – балансир, включая стоимость конструкции	шт.			
7.7.	Установка качелей на одно место, включая стоимость конструкции	шт.			
7.8.	Установка карусели, включая стоимость конструкции	шт.			
7.9.	Установка детского игрового комплекса до 50 квадратных метров, включая стоимость конструкции	шт.			
7.10.	Установка скамьи, включая стоимость конструкции, включая стоимость конструкции	шт.			
7.11.	Установка урны, включая стоимость конструкции	шт.			
8.	Спортивная площадка				
8.1.	Разработка грунта с погрузкой и вывозом грунта	1000 куб. м			
8.2.	Устройство подстилающего слоя из ПГС	100 куб. м			
8.3.	Устройство безопасного покрытия –	1000 м ²			

	коврики резиновые, включая стоимость покрытия				
8.4.	Установка бордюров пешеходных дл. 0,8 м	пог. м			
8.5.	Установка турника двойного, включая стоимость конструкции	шт.			
8.6.	Установка детского спортивного комплекса, включая стоимость конструкции	шт.			
8.7.	Установка рукохода двойного, включая стоимость конструкции	шт.			
8.8.	Установка стойки баскетбольной, включая стоимость конструкции	шт.			
8.9.	Установка стойки волейбольной, включая стоимость конструкции	шт.			
8.10.	Установка скамьи, включая стоимость конструкции, включая стоимость конструкции	шт.			
8.11.	Установка урны, включая стоимость конструкции	шт.			
9.	Парковка автомобилей				
9.1.	Разработка грунта с погрузкой и вывозом грунта	1000 куб. м			
9.2.	Устройство подстилающего слоя из ПГС	100 куб. м			
9.3.	Устройство основания из щебня фр. 20-40 марка 1200	100 куб. м			
9.4.	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетона марки II тип Б	100 т			
9.5.	Розлив битума БНД 60/90 сорт высший на проезжей части	т			
9.6.	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а\б марки II тип Б толщиной 5 см	1000 м ²			
9.7.	Установка бордюров дорожных дл. 0,8 м	пог. м			
10.	Озеленение				
10.1.	Подготовка участков (очистка, прополка, перекопка)	100 м ²			
10.2.	Подготовка почвы под цветники с внесением растительной земли слоем 20 см	100 м ²			
10.3.	Посадка цветников с учетом стоимости рассады	100 м ²			
10.4.	Подготовка почвы для устройства обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см	100 м ²			
10.5.	Посев газонов обыкновенных, с учетом стоимости семян	100 м ²			

10.6.	Подготовка посадочных мест для кустов и деревьев вручную	10 куб. м			
10.7.	Посадка кустарников - саженцев в живую изгородь, с учетом стоимости посадочного материала	10 пог. м			
10.8.	Групповая посадка цветущих кустарников, с учетом стоимости посадочного материала	шт.			
10.9.	Посадка голубой ели, с учетом стоимости посадочного материала	шт.			
10.10	Посадка деревьев, с учетом стоимости посадочного материала	шт.			
11.	Пандус комбинированный с лестницей				
11.1.	Разработка грунта с погрузкой и вывозом грунта	1000 куб. м			
11.2.	Установка опалубки деревянной	пог. м			
11.3.	Устройство подстилающего слоя из ПГС	100 куб. м			
11.4.	Устройство основания из щебня фр. 20-40 марка 1200	100 куб. м			
11.5.	Устройство каркаса из металлической арматуры диам 0,8 см	100 м ²			
11.6.	Устройство покрытия пандуса из бетонной смеси	100 куб. м			
11.7.	Устройство монолитных лестничных маршей	100 куб. м			
11.8.	Устройство плиточного покрытия	100 м ²			
12.	Ограждения				
12.1.	Установка ограждения для газонов декоративное низкое высотой от 0,3 до 1,0 м, включая стоимость конструкций	пог. м			
12.2.	Установка ограждения для пандусов, лестницы барьерное среднее высотой от 1,1 до 1,7 м	пог. м			
12.3.	Установка ограждения для площадки выгула домашних животных защитное (сетка) среднее высотой от 1,1 до 1,7 метра	пог. м			
12.4.	Установка ограждения разделяющего функциональные зоны (парковка – детская площадка – спортивная площадка) защитное (или) сочетание декоративное – защитное среднее высотой от 1,1 до 1,7 метра	пог. м			
13.	Функциональное освещение				
13.1.	Установка опор освещения	шт.			

13.2.	Монтаж провода	пог. м			
13.3.	Монтаж энергосберегающих светильников	шт.			

Приложение № 6
к программе «Формирование современной
городской среды на территории
муниципального образования «Муниципальный округ
Ярский район Удмуртской Республики» на 2022-2022 годы»

**Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных
на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район
Удмуртской Республики» и подлежащих благоустройству в 2022-2024 годы**

№ п/п	Адрес	Наименование мероприятия по благоустройству дворовой территории	По годам реализации		
			2022	2023	2024
1	п. Яр, ул. Советская д.35	Асфальтирование проездов, асфальтирование тротуаров, установка ограждений, установка скамеек			X
2	п. Яр, ул. Ф.Васильева д.22	Асфальтирование проездов, асфальтирование тротуаров, установка ограждений, установка скамеек	X		
3	п. Яр, ул. Свободы д.2	Асфальтирование проездов, асфальтирование тротуаров, установка ограждений, установка скамеек		X	
4	с. Пудем, ул. Кирова, 19	Асфальтирование проездов, асфальтирование тротуаров, установка ограждений, установка скамеек	X		
5	с.Пудем, ул.Кирова, д.14а	Асфальтирование проездов, асфальтирование тротуаров, установка ограждений, установка скамеек		X	
6	с.Пудем, ул.Энгельса, д.30	Асфальтирование проездов, асфальтирование тротуаров, установка ограждений, установка скамеек		X	
7	с.Пудем, ул.Кирова, д.5	Асфальтирование проездов, асфальтирование тротуаров, установка ограждений, установка скамеек		X	
8	с.Пудем, ул.Энгельса, д.26, ул. Калинина, д.8	Асфальтирование проездов, асфальтирование тротуаров, установка ограждений, установка скамеек			X
9	с.Пудем, ул.Ленина, д.90	Асфальтирование проездов, асфальтирование тротуаров, установка ограждений, установка скамеек			X

10	с.Пудем, ул.Ленина, д.94	Асфальтирование проездов, асфальтирование тротуаров, установка ограждений, установка скамеек			X
----	--------------------------	---	--	--	---

**Адресный перечень общественных территорий, расположенных на территории
муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской
Республики» и подлежащих благоустройству
в 2022-2024 годы**

№ п/п	Наименование общественной территории	Наименование мероприятия по благоустройству общественной территории	По годам реализации		
			2022	2023	2024
1	Площадь перед продовольственным магазином №1 «Центральный гастроном» ул. Советская в п. Яр	строительные работы	X		
2	Парк, прилегающий к центральному стадиону «КОЛОС» в п. Яр	строительные работы	X	X	
3	Благоустройство территории пос.Яр, расположенной вблизи перекрестка улиц Советская и Ф.Васильева	строительные работы			X
4	Благоустройство центральной части с. Пудем, расположенной по адресу: Удмуртская Республика, Ярский район, с. Пудем, перекресток улиц Энгельса и Кирова (2-й этап)	Укладка брусчатки	X		
5	Территория, прилегающая к Спортивному комплексу (1-й этап)	Реконструкция футбольного поля, благоустройство территории, прилегающей в Спортивному комплексу		X	
6	Территория, прилегающая к Спортивному комплексу (2-й этап)	Благоустройство территории, прилегающей в Спортивному комплексу			X

7	Благоустройство территории у памятника погибшим в ВОВ 1941-1945 гг, с. Дизьмино, ул. Дизьминская	Установка подстилающих и выравнивающих слоев основания, укладка асфальтового покрытия, установка МАФов	X		
8	Благоустройство территории у сельского дома культуры на 200 мест (1-й этап)	Установка подстилающих и выравнивающих слоев основания, укладка асфальтового покрытия, установка тротуаров, установка МАФов, газон, озеленение		X	
9	Благоустройство территории у сельского дома культуры на 200 мест (2-й этап)	Установка подстилающих и выравнивающих слоев основания, укладка асфальтового покрытия, установка тротуаров, установка МАФов, газон, озеленение			X

Перечень дворовых территорий будет корректироваться в соответствии с объемами финансирования и с учетом отозванных и (или) вновь поданных заявок.

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» на 2022-2024 годы

Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования современной городской среды на территории Ярского района путем благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и определяет порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» (далее – Порядок).

1.2. Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ярского района, на которых планируется благоустройство (далее – адресный перечень) формируется отдельно на каждый год из числа многоквартирных домов, дворовые территории которых нуждаются в благоустройстве в рамках программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» (далее – Программа).

1.3. Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают собственники помещений в многоквартирном доме, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, либо собственники помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией (далее – заявители).

1.4. Заявитель направляет заявку на включение дворовой территории в адресный перечень для организации благоустройства дворовой территории в Администрацию Ярского района по адресу: п.Яр, ул. Советская, д.55, телефон 8 (34157) 4-09-45.

1.5. Администрация Ярского района осуществляет:

-прием и регистрацию заявок на включение дворовых территорий в адресный перечень, исходя из даты предоставления таких заявок;

-проверку соответствия предоставленных заявителями документов требованиям, установленным настоящим Порядком.

1.6. Поступившая заявка подлежит отклонению и заявителю дается письменный отказ и разъяснение о невозможности включения в адресный перечень в случае, если:

-не соблюдены заявленные условия, при которых осуществляется включение в адресный перечень, установленные настоящим Порядком;

-отсутствуют свободные бюджетные ассигнования на текущий финансовый год;

- на дворовой территории многоквартирного дома, в отношении которой подана заявка, ранее осуществлялось благоустройство соответствующих видов работ за счет средств федерального бюджета, бюджета Удмуртской Республики и бюджета Ярского района;

- заявка направлена после окончания срока приема заявок.

1.7. Уведомление, предусматривающее срок приема заявок на включение в адресный перечень, адрес для направления заявок и контактные данные подлежат размещению на официальном сайте Ярского района.

1.8. Отбор заявителей на включение в адресный перечень осуществляется общественной комиссией, созданной в соответствии с постановлением Администрации Ярского района (далее – общественная комиссия).

1.9. Общественная комиссия осуществляет:

- принятие решений о включении заявителей или об отказе в их включении в адресный перечень по основаниям, установленным настоящим Порядком;

- оценку заявок (ранжирование) по сумме баллов, присваиваемых каждой Заявке при ее оценке, в соответствии с критериями ранжирования, определенными пунктом 3.1. настоящего Порядка;

- формирование адресного перечня дворовых территорий, занимающих в ранжированном списке места, начиная с первого по списку, для которых сумма запрашиваемых средств соответствует планируемому объему средств из федерального бюджета, бюджета Удмуртской Республики и бюджета Ярского района.

1.10. По результатам оценки заявок (ранжирования), общественной комиссией в порядке и в сроки, предусмотренные Порядком организации деятельности общественной комиссии, утвержденным постановлением Администрации Ярского района, утверждается протокол оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в текущем году.

1.11. Информация о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, размещается на официальном сайте Ярского района <https://yar.udmurt.ru/>, в разделе «Градостроительство».

2. Условия включения дворовой территории в адресный перечень

2.1. Для включения дворовой территории в адресный перечень должны соблюдаться следующие условия:

- собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом и реализован выбранный способ управления многоквартирным домом;

- общим собранием членов товариществ собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива) либо общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, приняты решения:

об организации благоустройства дворовой территории в рамках Программы с учетом перечня видов работ, форм и доли финансового и трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме;

об избрании уполномоченного лица, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в указанном многоквартирном доме, в том числе на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на

участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;

о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

об утверждении дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории (при наличии разработанного, с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения, дизайн-проекта).

Решение о благоустройстве двора должно быть принято собственниками помещений всех многоквартирных домов с учетом:

- региональных программ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и краткосрочных планов их реализации;

- ремонта и модернизации инженерных сетей для этих домов и иных объектов, расположенных на соответствующей дворовой территории.

3. Критерии оценки заявок для включения дворовой территории в адресный перечень

3.1. Максимальное количество баллов, присваиваемых Заявке по каждому критерию, представлены в таблице:

№ п/п	Наименование критериев отбора	Максимальное количество баллов
1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
1.1.	от 41 и более лет	10
1.2.	от 31 до 40 лет	8
1.3.	от 21 до 30 лет	6
1.4.	от 11 до 20 лет	4
1.5.	10 лет и менее	2
2.	Наличие разработанного дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории	
2.1.	Наличие дизайн проекта	5
2.2.	Отсутствие дизайн проекта	0
3.	Доля софинансирования собственниками помещений в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории	
3.1.	от 5%	1
3.2.	от 6% до 10% включительно	2
3.3.	от 11% до 20% включительно	3

Организационные критерии		
4	Уровень поддержки собственниками помещений решения о проведении благоустройства дворовой территории МКД и его долевым финансировании (от общего количества собственников МКД в %):	
4.1.	За решение проголосовали собственники помещений, обладающие менее 80% голосов от общего числа собственников помещений	1
4.2.	За решение проголосовали собственники помещений, обладающие от 80% до 90% голосов от общего числа собственников помещений	2
4.3.	За решение проголосовали собственники помещений, обладающие более 90% голосов от общего числа собственников помещений	3

3.2. В адресный перечень включаются дворовые территории, заявкам которых присвоены наибольшие значения оценки. В случае равенства баллов, присвоенных заявкам нескольких дворовых территорий, предпочтение отдается заявке с более ранним сроком регистрации.

4. Перечень документов, прилагаемых к Заявке для включения дворовой территории в адресный перечень

4.1. К заявке на включение дворовой территории в адресный перечень для организации благоустройства дворовой территории, подаваемой заявителем (приложение № 1 к настоящему порядку), прилагаются документы, подтверждающие:

техническую возможность и целесообразность организации благоустройства на дворовой территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями действующего законодательства;

выбор собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления данным домом;

решение собственников помещений об организации благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, а также об избрании лица, которое вправе действовать в интересах собственников помещений многоквартирного дома, в том числе на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;

копия технического паспорта многоквартирного дома (с указанием года постройки дома) или документ, подтверждающий год постройки многоквартирного дома;
фотоматериал, подтверждающий отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий;

заверенный заинтересованными лицами дизайн-проект благоустройства дворовой территории (при наличии разработанного и утвержденного собственникам помещений многоквартирного дома на общем собрании собственников помещений).

4.2. Документом, подтверждающим техническую возможность и целесообразность организации благоустройства на придомовой территории многоквартирного дома, является акт обследования технической возможности и целесообразности организации благоустройства на дворовой территории многоквартирного дома, подготовленный с учетом региональных программ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и краткосрочных планов их реализации, ремонту и модернизации инженерных сетей для этих домов и иных объектов, расположенных на соответствующей территории, заверенный соответствующим образом Заявителем и представителем отдела архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Ярский район»

4.3. Документами, подтверждающими выбор собственниками помещений в многоквартирном доме, способа управления данным домом являются:

4.3.1. в случае, если в многоквартирном доме создано товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный либо иной специализированный потребительский кооператив):

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору способа управления многоквартирным домом – товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный либо иной специализированный потребительский кооператив), заверенная председателем правления товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива);

- копия свидетельства о государственной регистрации товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива), заверенная председателем правления товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива);

- копия свидетельства о присвоении организации ИНН, заверенная председателем правления товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива);

- копия документа, подтверждающего полномочия председателя правления товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива), заверенная председателем правления товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива).

4.3.2. в случае, если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный либо иной специализированный потребительский кооператив), а для управления многоквартирным домом собственниками помещений выбран непосредственный способ управления:

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору способа управления многоквартирным домом – непосредственный способ управления, заверенный председателем собрания;

4.3.3. в случае, если в многоквартирном доме выбран способ управления - управляющая организация:

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору способа управления многоквартирным домом с результатами голосования, содержащего решения по вопросам, заверенная руководителем управляющей организации:

о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией;

о выборе управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом;

-копия договора управления многоквартирным домом, заверенная руководителем управляющей организации;

-копия свидетельства о государственной регистрации управляющей организации, заверенная руководителем управляющей организации;

-копии свидетельств о присвоении управляющей организации ОГРН и ИНН, заверенные руководителем управляющей организации;

- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя управляющей организации, заверенная руководителем управляющей организации.

4.4. Документами, подтверждающими решение собственников помещений об организации благоустройства на дворовой территории многоквартирного дома, а также об избрании лица, которое вправе действовать в интересах собственников помещений многоквартирного дома, в том числе на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории являются: протокол общего собрания членов товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива либо иного специализированного потребительского кооператива) или общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решения, указанные в пункте 2.1. настоящего порядка, с приложением листов (листа) голосования по каждому вопросу повестки дня собрания с подписями собственников помещений.

Рекомендуемая форма протокола общего собрания собственников утверждена приказом Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики от 27 января 2017 года № 041-01/27 «Об утверждении формы Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для принятия решения по участию дворовой территории в муниципальной программе (подпрограмме) формирования современной городской среды, формируемой в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».