



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЯРСКИЙ РАЙОН»
«ЯР ЁРОС» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН ДЕПУТАТ КЕНЕШЕЗ**

Р Е Ш Е Н И Е

Об утверждении платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2019 – 2021 годы для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и для собственников жилых помещений, расположенных на территории Ярославского района, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

В соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года N 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и пунктом 13 статьи 25 Устава муниципального образования «Ярский район», Совет депутатов муниципального образования «Ярский район» РЕШАЕТ:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и для собственников жилых помещений, расположенных на территории Ярославского района, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (Приложение 1).

2. Признать утратившим силу с 1 января 2019 года решение Совета депутатов муниципального образования «Ярский район» от 10 ноября 2017 года № 91 «Об утверждении платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2018 год для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и для собственников жилых помещений, расположенных на территории Ярославского района, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом»

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года.

4. Настоящее решение разместить на официальном сайте муниципального образования «Ярский район».

Председатель Совета депутатов
муниципального образования «Ярский район»

А.Ю. Старцев

пос. Яр
31 октября 2018 года
№ 160

Приложение 1

к решению Совета депутатов
муниципального образования «Ярский район»
от « 31 » октября 2018 г. № 160

Плата за содержание и ремонт жилого помещения на 2019 - 2021 годы
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и для собственников жилых помещений, расположенных на территории Ярского района, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера данной платы на общем собрании:

Вид услуг	Ед. изм.	Многоквартирные или жилые дома, оборудованные водоснабжением, канализацией (или вывоз ЖБО), централизованным отоплением, ТКО	Многоквартирные или жилые дома, оборудованные: водоснабжением, центральным отоплением и имеющими услуги по вывозу ТКО и ЖБО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие: водоснабжение, автономное отопление (печное, газовое, угольное), услуги по вывозу ТКО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие: печное, газовое, угольное отопление, с холодным водоснабжением без системы канализации, услуги по вывозу ТКО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие: печное, газовое, угольное отопление, с водоснабжением из водоразборных колонок, услуги по вывозу ТКО
Плата за содержание и ремонт жилого помещения (содержание и текущий ремонт общего имущества, вывоз жидких бытовых отходов)	руб./м ² в мес- сяц	11,90	9,72	8,66	7,67	6,43

Примечание:

1. При расчете платы за содержание и ремонт жилого помещения многоквартирного дома исключены расходы на вывоз ТКО; не учтены расходы на техническое обслуживание газового оборудования в жилищном фонде.
2. ТКО - твердые коммунальные отходы, ЖБО - жидкие бытовые отходы.