



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯРСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ЯР ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«2» ноября 2022 г.

пос. Яр

№ 1193

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в сфере муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики»

В соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в сфере муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики».
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2023 года.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики».

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Ярский район
Удмуртской Республики»

А.Ю. Старцев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ Ярский район
Удмуртской Республики»
от « 2 » ноября 2022 года № 1193

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям на 2023 год в сфере муниципального жилищного
контроля в муниципальном образовании «Муниципальный округ Ярский район
Удмуртской Республики»**

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в сфере муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.
3. Программа реализуется в 2023 году и содержит информацию о текущем состоянии осуществления муниципального жилищного контроля, перечень профилактических мероприятий на 2023 год.

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления
муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития
профилактической деятельности контрольных органов, характеристика проблем,
на решение которых направлена Программа**

- 1.1. Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» осуществляется должностным лицом отдела экономики Администрации «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» (далее по тексту – должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль).
- 1.2. Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в части 4 статьи 20 ЖК РФ в отношении муниципального жилищного фонда
- 1.3. Сведения о проведенных в 2022 году мероприятиях по профилактике нарушений обязательных требований жилищного законодательства (размещение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля; информационно-разъяснительной работе с контролируруемыми лицами, направленной на предотвращение нарушений с их стороны; обзор и анализ правоприменительной практики при осуществлении муниципального жилищного контроля; направление предостережений, иные профилактические мероприятия).
- 1.4. Сведения о проведенных в 2022 году мероприятиях по муниципальному жилищному контролю (проведение проверок соблюдения требований к использованию и содержанию жилых помещений, к порядку переустройства и перепланировки жилых помещений, использования жилого помещения по назначению).

1.5. Проблемы, на решение которых направлена Программа: повышение эффективности проводимой Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» работы по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований; улучшение информационного обеспечения деятельности Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований; уменьшение общего числа нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований.

1.6. При осуществлении муниципального жилищного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты муниципального жилищного контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль, незамедлительно направляет информацию об этом Главе муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Программа направлена на достижение следующих целей:

устранение условий, причин и факторов, способствующих привести к нарушениям обязательных требований жилищного законодательства и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Основными задачами Программы являются:

укрепление системы профилактики нарушения обязательных требований, установленных жилищным законодательством, рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, установленных жилищным законодательством;

повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов при соблюдении обязательных требований.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения на 2023 год

N п/п	Вид профилактического мероприятия	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1.	<p>Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований</p>	<p>Информирование посредством размещения и актуализации сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ на сайте Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах</p> <p>Консультирование контролируемых лиц осуществляется в соответствии со статьей 50 Федерального закона № 248-ФЗ.</p> <p>Консультирование осуществляется должностным лицом по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения контрольного мероприятия.</p> <p>По итогам устного консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется.</p> <p>Консультирование в письменной форме осуществляется в случае поступления обращений в письменной форме или в форме электронного документа. Письменное консультирование осуществляется по вопросам, предусмотренным пунктом 31 настоящего Положения.</p> <p>В случае поступления 5 и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование по таким обращениям осуществляется посредством размещения на сайте органа муниципального жилищного контроля письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом.</p>	<p>При внесении изменений в законодательство</p>	<p>должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль</p>
2.	<p>Консультирование</p>	<p>Консультирование в письменной форме осуществляется в случае поступления обращений в письменной форме или в форме электронного документа. Письменное консультирование осуществляется по вопросам, предусмотренным пунктом 31 настоящего Положения.</p> <p>В случае поступления 5 и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование по таким обращениям осуществляется посредством размещения на сайте органа муниципального жилищного контроля письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом.</p>	<p>Постоянно</p>	<p>должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль</p>

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы на 2023 год

N п/п	Наименование показателя	Целевой показатель
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Доля устраненных нарушений обязательных требований жилищного законодательства в общем количестве выявленных нарушений обязательных требований жилищного законодательства, в %	не менее 50%
3.	Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями	100 %