Утверждено

постановлением Администрации

муниципального образования

«Ярский район»

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 № \_\_\_\_

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**НА ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, ЗДАНИИ ИЛИ ИНОМ НЕДВИЖИМОМ ИМУЩЕСТВЕ, НАХОДЯЩЕМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЯРСКИЙ РАЙОН", ИЛИ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

1. **Информационная карта аукциона**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование** | **Информация** |
| **1** | **Форма торгов** | Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок.  Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты. |
| **2** | **Организатор аукциона, контактная информация** | Администрация муниципального образования «Ярский район».  Начальник отдела по управлению имуществом Трефилова Наталья Валерьевна, тел.(34157) 4-05-72;  Адрес электронной почты: yaroui@rambler.ru  Местонахождение: 427500, УР, Ярский район, пос. Яр, ул. Советская, д.55, каб. №5 Тел./факс: 8(34157) 4-05-72 |
| **3** | **Место, дата и время проведения аукциона:** | Удмуртская Республика, Ярский район, с пос. Яр, ул. Советская, д.55, актовый зал, 1 этаж  02 августа 2021 года  10 часов 00 минут |
| **5** | **Цена лота - начальная (минимальная) цена предмета аукциона:** | указана в разделе 2 настоящей документации |
| **6** | **Шаг аукциона - величина повышения начальной (минимальной) цены договора** | 5% начальной цены лота |
| **7** | **Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе:** | «30» июня 2021 года с 08.00 час |
| **8** | **Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:** | «29» июля 2021 года до 15.00 час. |
| **9** | **Порядок приема заявок:** | прием заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник-пятница - с 8.00 до 16.00 (с учетом перерыва на обед и технических перерывов). |
| **10** | **Дата и время рассмотрения заявок:** | «29» июля 2021 года с 15.00 час |
| **11** | **Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе** | Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. |
| **12** | **Форма заявки на участие в аукционе:** | Приложение № 1 к аукционной документации |
| **13** | **Порядок внесения задатка:** | Задаток вносится в срок, обеспечивающий поступление средств на счет организатора аукциона до даты окончания срока приема заявок. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является платежное поручение с отметкой банка. В случае если заявителем подана заявка на участие в аукционе в соответствии с Приложением 1, соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме. |
| **14** | **Размер задатка:** | 100% годовой арендной платы. Указан в разделе 2 настоящей документации |
| **15** | **Реквизиты для внесения задатка:** | Получатель: Управление финансов Администрации муниципального образования «Ярский район» (Отдел по управлению имуществом муниципального образования «Ярский район», л/с 05837140471), ИНН 1825002603, КПП 183701001, БИК 019401100, р/с 03232643946520001300, ЕКС 40102810545370000081, назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, лот \_\_\_. |
| **16** | **Возврат задатка:** | Сумма задатка возвращается переводом на расчетный счет заявителя в следующих случаях:  - не допущенному к участию в аукционе (заявка на участие в аукционе которого отклонена комиссией) – в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией такого решения (подписания протокола рассмотрения заявок);  - отозвавшему свою заявку - в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения официального отзыва;  - участнику, не выигравшему аукцион - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;  - всем заявителям в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия организатором аукциона решения об отказе от проведения аукциона. |
| **17** | **Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:** | Приложение № 2 к аукционной документации |
| **18** | **Срок на который заключается договор:** | 10 лет |
| **19** | **Срок подписания договора:** | Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола аукциона направляет победителю аукциона проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;  Победитель аукциона подписывает договор и представляет его организатору аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней;  Договор должен быть подписан сторонами и заверен печатью не позднее 20 (двадцати) дней после завершения аукциона и оформления протокола, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на Официальных сайтах. |
| **20** | **Изменение условий договора:** | Изменение условий договора, указанных в документации аукциона, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается. |
| **21** | **Требования к участнику аукциона:** | Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе.  Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:  - непредставления определенных аукционной документацией документов либо наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике аукциона;  - невнесения полной суммы задатка в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе;  - несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации;  - наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;  - наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.  Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме указанных выше случаев, не допускается. |

1. **Предмет аукциона:**

право заключения договора на установку и эксплуатацию на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Ярский район», или на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, следующих рекламных конструкций

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер  лота | Номер  в схеме  рекламной конструкции | Адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции | Вид рекламной конструкции | Тип  рекламной конструкции | Размер рекламной конструкции | Общая  Площадь  информационного поля, кв.м | Кадастровый (условный инвентарный) номер объекта недвижимости, к которому присоединяется рекламная конструкция | Начальная цена лота, руб. в год |
| 1 | 7 | Вдоль автодороги Пудем-Яр-Глазов | Билборд | Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая среднего формата | 3,0 x 6.0 | 36,0 | - | 14040,00 |
| 2 | 8 | Вдоль автодороги Пудем-Яр-Глазов | Билборд | Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая среднего формата | 3,0 x 6.0 | 36,0 | - | 14040,00 |
| 3 | 9 | Вдоль автодороги Пудем-Яр-Глазов | Билборд | Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая среднего формата | 3,0 x 6.0 | 36,0 | - | 14040,00 |
| 4 | 10 | Вдоль автодороги Пудем-Яр-Глазов | Билборд | Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая среднего формата | 3,0 x 6.0 | 36,0 | - | 14040,00 |
| 5 | 11 | Вдоль автодороги Пудем-Яр-Глазов | Билборд | Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая среднего формата | 3,0 x 6.0 | 36,0 | - | 14040,00 |
| 6 | 12 | Вдоль автодороги Пудем-Яр-Глазов | Билборд | Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая среднего формата | 3,0 x 6.0 | 36,0 | - | 14040,00 |
| 7 | 13 | Вдоль автодороги Пудем-Яр-Глазов | Билборд | Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая среднего формата | 3,0 x 6.0 | 36,0 | - | 14040,00 |