|  |  |
| --- | --- |
| Утверждено  постановлением Администрации  муниципального образования «Муниципальный округ  Ярский район Удмуртской Республики»  от 12.08.2022 № 942  ИЗВЕЩЕНИЕ  о проведении аукциона № 2022-12А на право заключения договора аренды земельного участка | |
| 1. Форма аукциона и подачи заявок | Открытая по составу участников и подаче заявок |
| 2. Наименование организатора аукциона | Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» |
| 3. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона | Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» |
| 4. Реквизиты указанного решения | Постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» от 12.08.2021 № 942 |
| 5. Место, дата, время проведения аукциона | Начало аукциона в 10.00 часов по местному времени 19**.09.2022** г.  Актовый зал Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» по адресу:  УР, Ярский район, пос. Яр, ул. Советская, д.55.  Регистрация участников аукциона 09.45-09.55 час. (местного времени) |
| 6. Порядок проведения аукциона | Приложение № 1 к настоящему Извещению |
| 7. Предмет аукциона | аренда земельного участка |
| 8. Сведения о земельном участке:  - Местоположение: | Удмуртская Республика, Ярский район |
| - площадь (кв.м.) | 3392000 |
| - права на земельный участок | Муниципальная собственность |
| - обременения, ограничения | отсутствуют |
| - кадастровый номер | 18:25:000000:767 |
| - категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| - разрешенное использование | Сельскохозяйственное использование |
| 9. Начальный размер годовой арендной платы, руб. | 94636 рублей 80 копеек  (Девяносто четыре тысячи шестьсот тридцать шесть) рублей 80 копеек |
| 10. Величина повышения начальной цены предмета аукциона «шаг аукциона» (в пределах 3% от начального размера годовой арендной платы), руб. | 2839 рублей 10 копеек  (Две тысячи восемьсот тридцать девять) рублей 10 копеек |
| 11. Размер задатка (20% от начальной цены), руб. | 18927 рублей 36 копеек  (Восемнадцать тысяч девятьсот двадцать семь) рублей 36 копеек |
| 12. Порядок внесения задатка | Задаток вносится до подачи заявления на участие в аукционе и должен поступить на лицевой счет организатора аукциона до дня рассмотрения заявок в соответствии с правилами организации и проведения аукционов. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы. |
| 13. Банковские реквизиты для перечисления задатков | УФК по Удмуртской Республике (Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», л/с 04133D11020)  ИНН 1837020942  КПП 183701001  Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК  по Удмуртской Республике г. Ижевск  БИК 019401100  р/с 03100643000000011300  к/с 40102810545370000081  **Наименование платежа:** Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка |
| 14.Возврат задатка: |  |
| -не допущенному участию в аукционе | В течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе |
| - при отзыве заявки до дня окончания срока приема заявок | В течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки |
| - при отзыве заявки позднее дня окончания срока приема заявок | В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона |
| - не победившим участникам аукциона | В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона |
| 15. Задаток не возвращается | Победителю аукциона при уклонении от заключения договора аренды земельного участка (в случае не подписания проекта договора аренды не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и не позднее 30 дней со дня направления победителю проекта договора) |
| 16.Форма заявки на участие | Приложение № 2 к настоящему Извещению |
| 17. Порядок приема заявок | - прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;  - один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе;  - заявка подается лично  - заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день поступления. |
| 18.Адрес места приема заявок | УР, Ярский район, пос. Яр, ул. Советская, д. 55, каб.5 |
| 19. Начало и окончание приема заявок на участие в аукционе | Ежедневно с 15 **августа 2022 г. по 13 сентября 2022 г**. с 08.00 до 16.00, обед с 12.00 до 13.00, кроме праздничных и выходных дней (суббота, воскресенье), в предпраздничный день с 8.00 до 15.00, обед с 12.00 до 13.00 |
| 20. Документы, прилагаемые к заявке | - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  - документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.  -копия доверенности, в случае, если лицо подавшее заявку действует по доверенности |
| 21. Проект договора аренды | Приложение № 3 к настоящему Извещению |
| 22. Срок договора аренды | 49 лет |