



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯРСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ЯР ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»  
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЫСЬ ДЕПУТАТЬЁСЛЭН КЕНЕШСЫ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

Об утверждении платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2022-2024 годы для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и для собственников жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

В соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» РЕШАЕТ:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и для собственников жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (Приложение 1, 2, 3).

2. Признать утратившим силу с 1 января 2022 года решение Совета депутатов муниципального образования «Ярский район» от 31 октября 2018 года № 160 «Об утверждении платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2019 – 2021 годы для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и для собственников

жилых помещений, расположенных на территории Ярского района, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом»

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года.

4. Настоящее решение разместить на официальном сайте Ярского района.

Председатель Совета депутатов  
муниципального образования  
«Муниципальный округ Ярский район  
Удмуртской Республики»

С.А. Щепин

Глава муниципального образования  
«Муниципальный округ Ярский район  
Удмуртской Республики»

А.Ю. Старцев

пос. Яр  
26 ноября 2021 год  
№ 52

Приложение 1  
к решению Совета депутатов  
муниципального образования  
«Муниципальный округ Ярский район  
Удмуртской Республики»  
от 26 ноября 2021 г. № 52

Плата за содержание и ремонт жилого помещения на 2022 год

для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и для собственников жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера данной платы на общем собрании:

Вид услуг	Ед. изм.	Многоквартирные или жилые дома, оборудованные водоснабжением, канализацией (или вывоз ЖБО), централизованным отоплением, услуги по вывозу ТКО	Многоквартирные или жилые дома, оборудованные водоснабжением, централизованным отоплением и имеющие услуги по вывозу ТКО и ЖБО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие водоснабжение, автономное отопление (печное, газовое, угольное), услуги по вывозу ТКО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие: печное, газовое, угольное отопление, услуги по вывозу ТКО, ЖБО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие: печное, газовое, угольное отопление, с холодным водоснабжением без системы канализации, услуги по вывозу ТКО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие: печное, газовое, угольное отопление, с водоснабжением из водоразборных колонок, услуги по вывозу ТКО
Плата за содержание и ремонт жилого помещения (содержание и текущий ремонт общего имущества, вывоз жидких бытовых отходов)	руб./м <sup>2</sup> в месяц	13,22	10,79	9,61	8,52	8,24	7,14

Примечание:

1. При расчете платы за содержание и ремонт жилого помещения многоквартирного дома исключены расходы на вывоз ТКО; не учтены расходы на техническое обслуживание газового оборудования в жилищном фонде.

2. ТКО - твердые коммунальные отходы, ЖБО - жидкие бытовые отходы.

Приложение 2  
к решению Совета депутатов  
муниципального образования  
«Муниципальный округ Ярский район  
Удмуртской Республики»  
от 26 ноября 2021 г. № 52

Плата за содержание и ремонт жилого помещения на 2023 год

для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и для собственников жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера данной платы на общем собрании:

Вид услуг	Ед. изм.	Многоквартирные или жилые дома, оборудованные : водоснабжением, канализацией (или вывоз ЖБО), централизованным отоплением, услуги по вывозу ТКО	Многоквартирные или жилые дома, оборудованные : водоснабжением, централизованным отоплением и имеющие услуги по вывозу ТКО и ЖБО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие: водоснабжение, автономное отопление (печное, газовое, угольное), услуги по вывозу ТКО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие: печное, газовое, угольное отопление, услуги по вывозу ТКО, ЖБО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие: печное, газовое, угольное отопление, с холодным водоснабжением без системы канализации, услуги по вывозу ТКО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие: печное, газовое, угольное отопление, с водоснабжением из водоразборных колонок, услуги по вывозу ТКО
Плата за содержание и ремонт жилого помещения (содержание и текущий ремонт общего имущества, вывоз жидких бытовых отходов)	руб./м <sup>2</sup> в месяц	13,73	11,21	9,99	8,85	8,56	7,42

Примечание:

1. При расчете платы за содержание и ремонт жилого помещения многоквартирного дома исключены расходы на вывоз ТКО; не учтены расходы на техническое обслуживание газового оборудования в жилищном фонде.

2. ТКО - твердые коммунальные отходы, ЖБО - жидкие бытовые отходы.

Приложение 3  
к решению Совета депутатов  
муниципального образования  
«Муниципальный округ Ярский район  
Удмуртской Республики»  
от 26 ноября 2021 г. № 52

Плата за содержание и ремонт жилого помещения на 2024 год

для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и для собственников жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера данной платы на общем собрании:

Вид услуг	Ед. изм.	Многоквартирные или жилые дома, оборудованные : водоснабжением, канализацией (или вывоз ЖБО), централизованным отоплением, услуги по вывозу ТКО	Многоквартирные или жилые дома, оборудованные : водоснабжением, централизованным отоплением и имеющие услуги по вывозу ТКО и ЖБО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие: водоснабжение, автономное отопление (печное, газовое, угольное), услуги по вывозу ТКО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие: печное, газовое, угольное отопление, услуги по вывозу ТКО, ЖБО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие: печное, газовое, угольное отопление, с холодным водоснабжением без системы канализации, услуги по вывозу ТКО	Многоквартирные или жилые дома, имеющие: печное, газовое, угольное отопление, с водоснабжением из водоразборных колонок, услуги по вывозу ТКО
Плата за содержание и ремонт жилого помещения (содержание и текущий ремонт общего имущества, вывоз жидких бытовых	руб./м <sup>2</sup> в месяц	14,27	11,65	10,38	9,19	8,89	7,71

отходов)							
----------	--	--	--	--	--	--	--

Примечание:

1. При расчете платы за содержание и ремонт жилого помещения многоквартирного дома исключены расходы на вывоз ТКО; не учтены расходы на техническое обслуживание газового оборудования в жилищном фонде.
2. ТКО - твердые коммунальные отходы, ЖБО - жидкие бытовые отходы.