



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯРСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ЯР ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЫСЬ ДЕПУТАТЪЁСЛЭН КЕНЕШСЫ**

РЕШЕНИЕ

О ходе реализации Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Удмуртской Республике на 2019-2025 годы на территории Ярского района

Заслушав информацию первого заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» Поздееву А.В. «О ходе реализации Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Удмуртской Республике на 2019-2025 годы на территории Ярского района», Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» **РЕШАЕТ:**

1) Принять к сведению информацию о ходе реализации Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Удмуртской Республике на 2019-2025 годы на территории Ярского района согласно приложению к настоящему решению.

2) Постоянным комиссиям по вопросам законности, правопорядка и охране прав граждан, по бюджету и экономическому развитию территорий Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» организовать сопровождение исполнения данной программы на оставшийся период 2024 – 2025 года.

3) Заслушать информацию о ходе реализации Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Удмуртской Республике на 2019-2025 годы на территории Ярского района по итогам текущего года в декабре 2024 года на сессии Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики».

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Муниципальный округ Ярский район
Удмуртской Республики»

С.А. Щепин

пос. Яр
17 сентября 2024 года
№ 315

**Информация о ходе реализации
Региональной адресной программы по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда в Удмуртской Республике
на 2019-2025 годы на территории Ярского района**

В рамках Региональной Адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Удмуртской Республике на 2019-2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Удмуртской Республики от 28.03.2019 № 102, на территории Ярского района всего расселению подлежит 18 многоквартирных домов площадью 3565,92 кв.м. 106 помещений 236 человек, признанных аварийными до 1 января 2017 года и подлежащих сносу: 8 находятся в п. Яр (ул. Советская, д. 9, ул. Горького, дома 68 и 70, ул. Больничная, д. 16, ул. Вокзальная, дома 18 и 20, пер. Ярпост, дома 3 и 5), 4 — в с. Дизьмино (ул. Полевая, дома 10 и 18, ул. Дизьминская, дома 1 и 3), 6 — в с. Пудем (ул. Энгельса, дома 28, 32 и 34, ул. Кирова, дома 1 и 6, ул. К. Маркса, д. 38).

На сегодняшний день уже расселено 1754,66 кв.м. аварийного жилого фонда, это 52 помещения, 93 человека.

Осталось расселить 1811,26 кв.м. аварийного жилого фонда, это 54 помещения, 143 человека, из них 9 помещений площадью 226,03 кв.м. и 24 человека - это помещения находящиеся в частной собственности граждан и 45 помещений площадью 1585,23 кв.м. 119 человек — жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности Администрации Ярского района.

Полностью расселено 3 многоквартирных дома площадью 321,2 кв.м., 13 помещений, 20 человек, расположенных по адресу: п. Яр, ул. Советская, д. 9, с. Пудем, ул. Энгельса, д. 32 и с. Пудем, ул. Кирова, д. 1. Снос данных многоквартирных домов осуществлен в июне 2024 года.

Гражданам, жилые помещения которых находятся в частной собственности, предоставляется выплата за изымаемые жилые помещения согласно статье 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

До конца 2024 года из 226,03 кв.м. аварийного жилья планируется у собственников изъять 7 помещений площадью 185,73 кв.м. 16 человек, предоставив им выплату за изымаемые жилые помещения.

2 помещения площадью 40,3 кв.м. аварийного жилья, 8 человек - находятся у собственников, которые умерли, но в данное время документы на вступление в наследство предполагаемыми наследниками не поданы. После вступления в наследство собственникам также будет предоставлена выплата за изымаемые жилые помещения.

Расселение граждан, проживающих в аварийных жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности, будет осуществлено за счет приобретения жилых помещений в домах блокированной застройки, которые будут

построены в 2024 году, для нужд муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики».

В данное время застройщиками ведется строительство 9 домов блокированной застройки в п. Яр – 6 домов по улице Радужной, с. Дизьино – 2 дома по улице Дизьминской и с. Пудем – 1 дом по ул. Солнечной.

При вводе 9-ти домов блокированной застройки в эксплуатацию будет расселено 32 помещения площадью 1145,73 кв.м. аварийного жилья 84 человека.

Также планируется строительство еще 3 домов блокированной застройки: в п. Яр по улице Радужной – 2 дома и в с. Дизьино по улице Полевой – 1 дом.

При вводе 3-х домов блокированной застройки в эксплуатацию будет расселено 10 помещений площадью 319,0 кв.м. аварийного жилья 29 человек.

По 3 помещениям площадью 120,5 кв.м. 6 человек, которые находятся в муниципальной собственности, Администрацией Ярского района направлены документы в суд о признании граждан утратившими право пользования жилым помещением и снятии с регистрационного учета.

Таким образом, в 2024 году планируется расселить 39 помещений площадью 1331,46 кв.м. 100 человек, а в 2025 году – 15 помещений площадью 479,8 кв.м. 43 человека.

Снос аварийных многоквартирных домов после расселения всех граждан запланирован до 31 декабря 2025 года.