|  |  |
| --- | --- |
| Утверждено  постановлением Администрации муниципального  образования «Муниципальный округ  Ярский район Удмуртской Республики»  от года №  1. ИЗВЕЩЕНИЕ  о проведении аукциона по продаже земельного участка и здания автогаража | |
| 1. Наименование организатора аукциона | Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» |
| 2. Наименование органа, принявшего решение о проведении аукциона и реквизиты решения | Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики» |
| 4.Место, дата, время проведения аукциона | Начало аукциона в **09.00** часов по местному времени **09.07.2024 г**.  Торговая площадка АО «Сбербанк- АСТ» |
| 5. Порядок проведения аукциона | Приложение № 1 к настоящему Извещению |
| 6. Предмет аукциона | продажа земельного участка и здания автогаража |
| Лот №1 | |
| Сведения о предмете аукциона:  - Местоположение: | Удмуртская Республика, Ярский район, п. Яр, ул. Советская, 2в/1 |
| - площадь (кв.м.) | Земельный участок – 3317 кв.м.  Здание автогаража – 1046,70 кв.м. |
| - права на предмет аукциона | муниципальная собственность |
| - обременения, ограничения | отсутствуют |
| - кадастровый номер | 18:25:050009:1470 – земельный участок  18:25:050009:932 – здание автогаража |
| - категория земель | Земли населенных пунктов |
| - разрешенное использование | Для организации производственной базы |
| 7.1.Начальная цена продажи, руб. | Земельный участок - 420 000 (Четыреста двадцать тысяч) рублей 00 копеек  Здание автогаража – 1 150 000 (Один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек |
| 8.1.Величина повышения начальной цены предмета аукциона «шаг аукциона» (5% от начальной цены), руб. | 78 500 (Семьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 коп. |
| 9.1.Размер задатка | 157 000 (Сто пятьдесят семь тысяч) рублей 00 коп |
| 10.Порядок внесения задатка | Задаток вносится до подачи заявления на участие в аукционе и должен поступить на лицевой счет организатора аукциона до дня рассмотрения заявок в соответствии с правилами организации и проведения аукционов.  Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого имущества. |
| 11. Банковские реквизиты для перечисления задатка | УФК по Удмуртской Республике (Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Ярский район Удмуртской Республики», л/с 05804D11021)  ИНН 1837020942  КПП 183701001  Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК  по Удмуртской Республике г. Ижевск  БИК 019401100  р/с 03232643945520001300  к/с 40102810545370000081  ОКТМО 94552000  КБК 00000000000000000333  **Наименование платежа:** Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка и здания автогаража |
| 12.Возврат задатка: |  |
| -не допущенному участию в аукционе | В течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе |
| - при отзыве заявки до дня окончания срока приема заявок | В течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки |
| - при отзыве заявки позднее дня окончания срока приема заявок | В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона |
| - не победившим участникам аукциона | В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона |
| 13. Задаток не возвращается | Победителю аукциона при уклонении от заключения договора купли-продажи (в случае не подписания проекта договора купли-продажи не ранее чем, через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и не позднее 30 дней со дня направления победителю проекта договора) |
| 14.Форма заявки на участие | Приложение № 2 к настоящему Извещению |
| 15. Порядок приема  заявок | - прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;  - один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе;  - заявка подается лично  - заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день поступления. |
| 16.Адрес места приема заявок | АО «Сбербанк-АСТ» |
| 17. Прием заявок на участие в аукционе | Ежедневно, круглосуточно **с 07.06.2024 по 06.07.2024** |
| 18.Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе | **07.07.2024 г.** |
| 18.Документы прилагаемые к заявке | - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  - документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.  - копия доверенности, в случае, если лицо, подавшее заявку действует по доверенности |
| 19.Проект договора купли-продажи | Оформляется в torgi.gov.ru (приложение №3 к настоящему Извещению) |